

## Zápis č. 3/2018

ze zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 12. 3. 2018 od 18.00 hod v klubovně SDH.

**Přítomni: Monika Petrisková, Martina Milotová, Lukáš Koniček, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Milan Černuška.**

**Omluveni: Michal Chroust, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, Petr Jenšovský**

Starostka Monika Petrisková zahájila zasedání zastupitelstva obce Tuklaty v 18:22 hod., přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů, 4 jsou omluveni (nemoc), zasedání bylo řádně svoláno a je usnášení schopné.

Ze zasedání obecního zastupitelstva je pořizován zvukový záznam, který je přílohou zápisu. Dále si zvukový záznam pořizuje na telefon Martina Vodičková pro účely pořízení zápisu z jednání.

Starostka navrhla program s těmito body:

Program:

1. Prezence
2. Schválení programu
3. Pověření dvou členů ZO k ověřování zápisu ze zasedání ZO
4. Zpráva starostky
5. Věcné břemeno Elmoz (ČEZ Distribuce)
6. Žádost o uspořádání Tuklatského kulturního léta Milana Skořepy
7. Zpráva o dosud neaktualizovaných OZV obce Tuklaty
8. Návrh smlouvy o spolufinancování projektu „Sdílené radosti a strasti škol III“
9. Zpracování projektové dokumentace na nasvětlení přechodu v projektu „Chodník Tlustovousy“, inženýrská činnost a položkový rozpočet
10. Žádost SDH o koupi kompletního přívěsného vozíku
11. VŘ na zhotovitele rekonstrukce ul. Spojovací
12. GDPR
13. Příspěvky zastupitelů

### **Bod č. 2: Schválení programu**

Zastupitelstvo obce Tuklaty

- **schvaluje** program zasedání zastupitelstva:

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Lukáš Koniček, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Milan Černuška.**

### **Bod č. 3: Pověření dvou členů zastupitelstva obce k ověřování zápisu ze zasedání ZO Tuklaty**

Jako ověřovatelé zápisu byli stanoveni zastupitelé Martina Milotová a Lukáš Koníček.

### **Bod č. 4: Zpráva starostky (v příloze)**

### **Bod č. 5: Věcné břemeno Elmoz (ČEZ Distribuce)**

Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene dle zaslané situace s jednorázovou náhradou ve výši 1.600 Kč vypočtenou dle metodiky v aplikaci eBřemena.

#### **Usnesení č. 158/3/2018 k bodu č. 5:**

Zastupitelstvo obce

- schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6022094/VB/3, Tuklaty, Úvozová, kNN pro č.p. 96 za jednorázovou náhradu ve výši 1.600 Kč.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Lukáš Koníček, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Milan Černuška.**

### **Bod č. 6: Žádost o uspořádání Tuklatského kulturního léta Milana Skořepy**

Petr Horký žádá ZO o projednání a zaujetí stanoviska k uspořádání Tuklatského kulturního léta Milana Skořepy. Jako prostor lze uvažovat kovárnu i faru dle možností. Pan Horký žádá obec o finanční pomoc s tvorbou plakátů.

Zastupitelstvo obce

- bere na vědomí uspořádání Tuklatského kulturního léta Milana Skořepy s programem v termínech:
  - o 29. 6. 2018 cca od 19:00 koncert skupiny JoyBox na zahradě u fary + instalace obrazů
  - o 30. 6. 2018 14:00 zahájení výstavy, cca 19:00 ukončení výstavního dne
  - o 1. 7. 2018 11:00 - 17:00 výstava.
- souhlasí s příspěvkem obce ve formě zajištění tisku plakátů.

### **Bod č. 7: Zpráva o dosud neaktualizovaných OZV obce Tuklaty**

V roce 2017 bylo aktualizováno celkem 5 OZV (6/2017 O poplatku za komunální odpad, 5/2017 O místním poplatku ze psů, 4/2017 K zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně, 3/2017 O místním poplatku za užívání veřejného prostranství, 2/2017 O nočním klidu)

OZV staršího data, které dosud byly aktualizovány:

číslo	název	ze dne	platná od	účinná od
7/2003	O podmínkách výstavby rodinných domů a ostatních staveb v obci, podmínkách pro připojení na infrastrukturní sítě a o příspěvcích investorů na infrastrukturu obce	5. 1. 2004	6. 1. 2004	21. 1. 2004
5/2003	O podmínkách pobytu zvířat na veřejných prostranstvích	3. 11. 2003	1. 12. 2003	1. 1. 2004

#### OZV 7/2003

Tato vyhláška je v rozporu se zákonem, obec nemá pro vydání takové vyhlášky žádné zákonné zmocnění. Nutno ji zrušit.

Podle zákonného zmocnění § 10c zák. č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, je možno vydat vyhlášku o poplatku za zhodnocení stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace. Podmínkou pro zavedení poplatku je, aby tato infrastruktura byla vybudována obcí jako stavebníkem, tj. pro obec jako stavebníka bylo vydáno stavební povolení. Případná vyhláška by se týkala jen nově zkolaudovaných částí vodovodu a kanalizace, protože vyhlášku je nutno vydat nejpozději v kalendářním roce, kdy nabylo právní moci kolaudační rozhodnutí stavby vodovodu nebo kanalizace.

#### OZV 5/2003

Tuto vyhlášku je možno aktualizovat, zákonné zmocnění je v § 24 odst. 2 zák. č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání. Je však třeba volit ze dvou variant omezení:

var. A: zákaz volného pobíhání psů na celém území obce a současně vyhrazení prostor, kde je volné pobíhání psů dovoleno

var.B: zákaz volného pobíhání psů na vyhrazených prostorách, jinak volné pobíhání psů dovoleno.

Odkládá se na příští zasedání ZO.

### **Bod č. 8: Návrh smlouvy o spolufinancování projektu „Sdílené radosti a strasti škol III“**

Město Český Brod realizuje od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2021 projekt „Sdílené radosti a strasti škol III“, který navazuje na předcházející projekt „Sdílené radosti a strasti škol ze správního obvodu ORP Český Brod“, reg. č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/15\_005/0000148, realizovaný v období od 1. 1. 2016 do 31. 8. 2017 a jež byl avizován na setkání starostů na MěÚ Český Brod.

Výše příspěvku byla stanovena s ohledem na počet žáků a pedagogů ve školách zřizovaných „Obcí“ ve vztahu k celkovému počtu žáků a pedagogů ve správním obvodu ORP Český Brod, a to na 20.000 Kč.

#### **Usnesení č. 159/3/2018 k bodu č. 8:**

Zastupitelstvo obce

- schvaluje smlouvu o spolufinancování projektu „Sdílené radosti a strasti škol III“
- pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Lukáš Koníček, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Milan Černuška.**

## **Bod č. 9: Zpracování projektové dokumentace na nasvětlení přechodu v projektu „Chodník Tlustovousy“, inženýrská činnost a položkový rozpočet**

Chodník – opatření pro zvýšení bezpečnosti chodců v ul. Ke Mlýnu, Tlustovousy

### **Usnesení č. 160/3/2018 k bodu č. 9:**

Zastupitelstvo obce

- schvaluje zpracování projektové dokumentace na SO 401 – nasvětlení přechodu, inženýrskou činnost, spojenou se stavebním povolením a položkový rozpočet dle přiložené nabídky arch. Kubinové v hodnotě 56.700 + 21 % DPH = 68.607 Kč.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Lukáš Koníček, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Milan Černuška.**

## **Bod č. 10: Žádost SDH o koupi kompletního přívěsného vozíku**

Původní záměr výměny podvozku přívěsného vozíku, v ceně cca 28.000kč vč. DPH, který je konstruován pro zapřáhnutí za nákladní auto za nový podvozek s připojením na tažné zařízení za osobní automobil, se neseskal s názory ostatních hasičů. Proto SDH žádá o nové rozhodnutí zastupitelstva ohledně koupě celého přívěsného vozíku včetně konstrukce a plachty.

Výhoda pořízení kompletního vozíku je především v možnosti vytvoření samostatné vestavby, která by se dala z přívěsu vyjmout a mít k dispozici samostatný přívěs.

Přívěsný vozík pro naše potřeby by měl mít parametry:

- Nebrzděný přívěsný vozík.
- Rozměry ložné plochy 215 x 125cm.
- Čelo přední sklopné a odnímatelné
- Plachta včetně konstrukce a uchycení
- Výška plachty od podlahy 130 cm
- Plachta zepředu otevíratelná
- Podpěrná noha stavitelná trubková - 2 ks
- Rezervní kolo 14"
- Úchyt podlahový 400 kg - 4 ks
- Výška bočnic 50 cm
- Zakládací klín vč. držáku - 2 ks
- zesílená náprava 1500 kg, závěs 1400 kg
- Reklamní potisk plachty nápisem " HASIČI"
- Stavitelné pojezdové kolečko včetně držáku na oji

Vestavbu na uložení a uchycení vybavení si hasiči z většiny udělají sami.

Zast. Lukáš Koníček a Milan Černuška hlásili střet zájmů.

**Usnesení č. 161/3/2018 k bodu č. 10:**

Zastupitelstvo obce

- schvaluje koupi kompletního přívěsného vozíku včetně konstrukce a plachty v maximální výši 40.000kč vč. DPH.

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Lukáš Koníček, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Milan Černuška.**

**Bod č. 11: VŘ na zhotovitele rekonstrukce ul. Spojovací**

V únoru 2018 jsme dostali stavební povolení na projekt Rekonstrukce ul. Spojovací a je tedy nutné vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele stavby.

**Usnesení č. 162/3/201 k bodu č. 11:**

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce ul. Spojovací,
- pověřuje starostku podpisem smlouvy s vítězným dodavatelem.

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Lukáš Koníček, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Milan Černuška.**

**Bod č. 12: GDPR**

Posuzovali jsme 3 nabídky, které jsme obdrželi, z hlediska ceny za analýzu, implementaci a za roční poplatek za pověření:

- **BDO Advisory s.r.o.:** 19.000 Kč/4.000 Kč/22.800 Kč za rok (tuto činnost vykonávají pro Český Brod a několik dalších obcí ORP = obce s rozšířenou působností, budou mít zájem na dosažení dobré úrovně)
- **Českomoravská správa obcí a měst s.r.o.:** 15.000 Kč/individuálně/18.000 Kč
- **Libor Šrám:** 50.000 Kč vč. implementace/DPO neobsaženo v nabídce.

**Usnesení č. 163/3/2018 k bodu č. 12:**

Zastupitelstvo obce

- schvaluje zajištění analýzy a implementace GDPR společností BDO Advisory, s.r.o. za 23.000 Kč bez DPH
- schvaluje zajištění výkonu pověření pro ochranu osobních údajů společností BDO Advisory, s.r.o. za cenu 22.800 Kč bez DPH ročně.

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Lukáš Koníček, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Milan Černuška.**

### **Bod č. 13: Příspěvky zastupitelů - Pronájem prostor za účelem provozování hostince**

Dnes proběhlo otevírání obálek podaných nabídek na pronájem prostor kovárny za účelem provozování hostince.

#### **Usnesení č. 164/3/2018 k bodu č. 13:**

Zastupitelstvo obce

- pověřuje starostku podpisem smlouvy s vítězným uchazečem na pronájem prostor Na Valech 19 za účelem provozování hostince.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Lukáš Koníček, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Milan Černuška.**

Starostka ukončila zasedání obecního zastupitelstva v 19:12 hod.

Seznam příloh:

1. Prezence
2. Zpráva starostky
3. Přehled usnesení

Zapsala: Ing. Martina Vodičková

Monika Petrisková  
Starostka obce Tuklaty

Martina Milotová v. r.  
ověřovatel zápisu

Lukáš Koníček v. r.  
ověřovatel zápisu

Vyvěšeno: 21. 3. 2018

Sejmuto: 16. 4. 2018

## Zpráva starostky k 12. 3. 2018

- Bylo staženo zveřejnění záměru prodeje pozemku pod čističkou odpadních vod. Před opakovaným zveřejněním záměru jsme zjistili, že majitel ČOV není uveden v katastru nemovitostí. Z tohoto důvodu jsme vyzvali VODOS k předložení dokladů o vlastnickém právu k ČOV. Do obdržení dokladů nelze znovu zveřejnit záměr. Na obci je pouze smlouva se Sdružením a z té není zjevné, kdo je majitel ČOV a kanalizace. A nemáme žádný doklad o převodu na VODOS.
- Do dnešního dne nebylo ukončeno vyšetřování krádeže trezoru.

## **PROJEKTY**

### Základní škola

Byla objednána ochrana objektu ZŠ u společnosti Jablotron za cenu 1.251 Kč bez DPH.

### Parkoviště

Do konce března bychom měli obdržet studii parkoviště.

### Fara

Z důvodu časté nemocnosti zodpovědných osob na stavebním úřadě stále nemáme Změnu stavby před dokončením. Připravujeme kolaudaci a dáváme dohromady všechny potřebné podklady. Je nutno upravit vnitřní dveře tak, aby odpovídali požadavkům HZS.

Ihned jak obdržíme potřebný dokument bude zažádáno o užívání před dokončením.

### Rekonstrukce Spojovací

26. února jsme dostali stavební povolení na projekt Rekonstrukce ul. Spojovací. 15. ledna 2018 jsme podali žádost o dotaci na MMR. Připravujeme VŘ na zhotovitele.

### Polní cesta ve Slezskách

Oslovili jsme všechny majitele pozemků a požádali je o souhlas. Zatím máme 19 souhlasných odpovědí a 1 jednu nesouhlasnou.

### KOVÁRNA – pronájem na hostinec

Termín otevírání nabídek na pronájem hostince byl posunut na 12. 3. Obdrželi jsme dvě nabídky.

### Rekonstrukce obecních domů Ke Hřišti 22, Tuklaty a Ke Skalce 29, Tlustovousy

Projektant připravuje projekt, objekt v Tuklatech je v dosahu kulturní památky a památkáři se vyjadřují k projektu.

V Tuklatech, 12. 3. 2018

Monika Petrisková v. r.  
Starostka obce Tuklaty

**Obec Tuklaty**  
**Zastupitelstvo obce**

Souhrn usnesení z řádného jednání zastupitelstva obce,  
které se konalo 12. 3. 2018 od 18:00 hod v klubovně SDH.

**Usnesení č. 158/3/2018 k bodu č. 5 - Věcné břemeno Elmoz (ČEZ Distribuce)**

Zastupitelstvo obce

- schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6022094/VB/3, Tuklaty, Úvozová, kNN pro č.p. 96 za jednorázovou náhradu ve výši 1.600 Kč.

**Usnesení č. 159/3/2018 k bodu č. 8 - Návrh smlouvy o spolufinancování projektu „Sdílené radosti a strasti škol III“**

Zastupitelstvo obce

- schvaluje smlouvu o spolufinancování projektu „Sdílené radosti a strasti škol III“
- pověřuje starostku jejím podpisem.

**Usnesení č. 160/3/2018 k bodu č. 9 - Zpracování projektové dokumentace na navštívení přechodu v projektu „Chodník Tlustovousy“, inženýrská činnost a položkový rozpočet**

Zastupitelstvo obce

- schvaluje zpracování projektové dokumentace na SO 401 – navštívení přechodu, inženýrskou činnost, spojenou se stavebním povolením a položkový rozpočet dle přiložené nabídky arch. Kubinové v hodnotě 56.700 + 21 % DPH = 68.607 Kč.

**Usnesení č. 161/3/2018 k bodu č. 10 - Žádost SDH o koupi kompletního přívěsného vozíku**

Zastupitelstvo obce

- schvaluje koupi kompletního přívěsného vozíku včetně konstrukce a plachty v maximální výši 40.000 Kč vč. DPH.

**Usnesení č. 162/3/201 k bodu č. 11 - VŘ na zhotovitele rekonstrukce ul. Spojovací**

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce ul. Spojovací,
- pověřuje starostku podpisem smlouvy s vítězným dodavatelem.

**Usnesení č. 163/3/2018 k bodu č. 12 - GDP**

Zastupitelstvo obce

- schvaluje zajištění analýzy a implementace GDPR společností BDO Advisory, s.r.o. za 23.000 Kč bez DPH
- schvaluje zajištění výkonu pověřence pro ochranu osobních údajů společností BDO Advisory, s.r.o. za cenu 22.800 Kč bez DPH ročně.

**Usnesení č. 164/3/2018 k bodu č. 13 - Pronájem prostor za účelem provozování hostince**

Zastupitelstvo obce

- pověřuje starostku podpisem smlouvy s vítězným uchazečem na pronájem prostor Na Valech 19 za účelem provozování hostince.

Monika Petrisková  
Starostka obce Tuklaty

Vyvěšeno: 21. 3. 2018

Sejmuto: 16. 4. 2018