

Zápis č. 1/2013

ze zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 29.1.2013 od 18.00 hod na OÚ v Tuklatech

Přítomni: Petr Jenšovský, Ing. Martina Procházková, Ing. Pavel Jelínek, Mgr. Vladimír Libovický, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc, Michal Chroust, Monika Petrisková (od 18.40), Vlastimil Fouček

Omluveni:

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva Obcí Tuklaty a Tlustovousy v 18.05 hod., přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 8 zastupitelů, zasedání bylo řádně svoláno a je usnášení schopné.

Bod č. 2: Schválení programu

Starosta navrhl program s těmito body:

1. Prezence
2. Schválení programu
3. Pověření dvou členů zastupitelstva k ověřování zápisu ze zasedání ZO Tuklaty
4. Kontrola zápisu z minulé schůze
5. Žádost ředitelky ZŠ o souhlas s přijetím sponzorského daru
6. Žádost ředitelky MŠ o souhlas s přijetím sponzorského daru
7. Žádost ředitelky MŠ o souhlas s přijetím sponzorského daru od rodičů za prodej dětských výrobků
8. Žádost o finanční dar ve prospěch babyboxu
9. Žádost o příspěvek na palivo od paní Bucmanové
10. Žádost o příspěvek na palivo od paní Chmelarové
11. Žádost o příspěvek na palivo od Zdeněka Roštáše
12. Žádost o návrh k vyřešení chyby vzniklé při stavbě plotu na parcele p. č. KN 296/40 k.ú. Tuklaty
13. Projednání, popřípadě schválení dohody o vzájemném započtení pohledávek mezi obcí Tuklaty a firmou AGRO s.r.o.
14. Informace o probíhajícím sporu mezi obcí Tuklaty a firmou KELTEX s.r.o., která prováděla zateplování MŠ v Tuklatech
15. Projednání svozu bioodpadu od občanů
16. Připomínky zastupitelů

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 1/1/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- program zasedání zastupitelstva

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 1/1/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír Libovický, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc, Vlastimil Fouček, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 3: Pověření dvou členů zastupitelstva obce k ověřování zápisu ze zasedání ZO Tuklaty

Jako ověřovatelé zápisu byli stanoveni zastupitelé Ing. Martina Procházková a Lenka Svobodová.

Bod č. 4: Kontrola zápisu z minulé schůze

Pan starosta zrekapituloval zápis z minulého zasedání zastupitelstva.

Bod č. 5: Žádost ředitelky ZŠ o souhlas s přijetím sponzorského daru

Pan starosta informuje o žádosti ředitelky ZŠ o přijetí sponzorského daru

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 2/1/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- ZŠ Tuklaty přijetí sponzorského daru od rodičů ve výši 3.000,-- Kč.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 3/1/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír Libovický, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc, Vlastimil Fouček, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 6: Žádost ředitelky MŠ o souhlas s přijetím sponzorského daru

Pan starosta informuje o žádosti ředitelky MŠ o přijetí sponzorského daru

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 3/1/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. souhlasí

- s přijetím sponzorského daru pro MŠ od SPOZ ve výši 1.100,-- Kč a jeho využitím k nákupu výtvarných potřeb.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 3/1/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír Libovický, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc, Vlastimil Fouček, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 7: Žádost ředitelky MŠ o souhlas s přijetím sponzorského daru

Pan starosta informuje o žádosti ředitelky MŠ o přijetí sponzorského daru

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 4/1/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. souhlasí

- s přijetím sponzorského daru pro MŠ od rodičů ve výši 1.690,-- Kč a jeho využitím k nákupu výtvarných potřeb.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 4/1/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír Libovický, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc, Vlastimil Fouček, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 8: Žádost o finanční dar ve prospěch babyboxu

Pan starosta informuje o žádosti Občanského sdružení Babybox o poskytnutí sponzorského daru.

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 5/1/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. souhlasí

- s poskytnutím sponzorského daru Občanskému sdružení Babybox.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 5/1/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 0 – 5 – 3.

Pro: 0 Proti: Petr Jenšovský, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Martina Procházková, Mgr.

Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc Zdržel se: Vlastimil Fouček, Lenka Svobodová,

Michal Chroust

Usnesení nebylo přijato.

Bod č. 9: Žádost o příspěvek na palivo od paní Bucmanové

Pan starosta informuje o žádosti pí Bucmanové o příspěvek na palivo a zároveň upozorňuje, že pí Bucmanová nesplňuje podmínky poskytnutí příspěvku.

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 6/1/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. nesouhlasí

- s poskytnutím příspěvku na otop pro rok 2013 pí Anně Bucmanové z důvodu překročení limitu pro přiznání příspěvku. Přiznaný důchod je vyšší než 1,25 násobek minimální mzdy stanovené pro rok 2013.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 6/1/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 0 – 1.

Pro: Petr Jenšovský, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová,

Ing. Ivan Franc, Vlastimil Fouček, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: Mgr. Vladimír

Libovický

Bod č. 10: Žádost o příspěvek na palivo od pí Chmelárové

Pan starosta informuje o žádosti pí Chmelárové o příspěvek na palivo.

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 7/1/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. souhlasí

- s poskytnutím příspěvku na otop pro rok 2013 pí Štefánii Chmelárové.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 7/1/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír

Libovický, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc, Vlastimil Fouček, Michal Chroust Proti:

0 Zdržel se: 0

Bod č. 11: Žádost o příspěvek na palivo od Zdeňka Roštáše

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 8/1/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. souhlasí

- s poskytnutím příspěvku na otop pro rok 2013 Zdeňku Roštášovi.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 8/1/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír

Libovický, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc, Vlastimil Fouček, Michal Chroust Proti:

0 Zdržel se: 0

Bod č. 12: Žádost o návrh k vyřešení chyby vzniklé při stavbě plotu na parcele p. č. KN 296/40 v k.ú. Tuklaty

Pna starosta informuje zastupitele o požadavku majitele parcely p. Vyhnala k vyřešení chyby, které se dopustil při stavbě oplocené svého pozemku, kde posunul svůj plot o 40 cm do obecního pozemku, kam obec plánuje umístit chodník.

Zastupitel Fouček upozorňuje, že je třeba dodržet linii ulice.

Zastupitelka Svobodová upozorňuje, že v případě ponechání plotu tak jak je, vznikne v ulici zub a sousední majitel se bude chtít napojit na toto oplocení.

Zastupitel Ing. Franc navrhuje místní šetření.

Místní šetření provede místostarosta Mgr. Libovický a zastupitel Chroust a připraví zprávu k rozhodnutí do příštího zasedání zastupitelstva.

Bod č. 13: Projednání, popřípadě schválení dohody o vzájemném započtení pohledávek mezi obcí Tuklaty a firmou Agro s. r. o.

Pan starosta informuje o smlouvě mezi Agrem s. r. o. a obcí Tuklaty o vzájemné započtení pohledávek a směně pozemků, kde vznikla chyba jelikož při vzájemné zápočtu firma Agro s.r.o. nenaúčtovala obci spoluúčasti na výstavbě infrastruktury v lokalitě „Obůrky“ s DPH a tudíž se jedná o navýšení dluhu vůči Agru s. r. o.

Zastupitel Chroust se dotazuje, zda-li je určení ceny pozemků v souladu se zákonem.

Pan starosta odpovídá, že cena je vykalkulovaná na základě prodejní ceny v lokalitě a je v souladu se zákonem.

Zastupitel Fouček namítá, že obec nemůže uzavírat smlouvy bez výběrového řízení a tudíž smlouva není platná. Dále namítá, že není důvod se spolupodílet na zainvestování. Dále namítá, že obec nemůže směňovat pozemky bez záměru a bez znaleckého posudku.

Pan starosta odpovídá, že dle právníčky, která smlouvu připravovala je vše v pořádku.

Zastupitel Fouček navrhuje, aby obec nechala zpracovat právní posudek situace od právníka, který se specializuje na tento typ práva.

Pan starosta odpovídá, že pověřil Mgr. Zhřivalovou a dle jejího názoru je vše v pořádku.

Zastupitel Fouček namítá, že smlouva je absolutně mimo zákon i právo.

Pan starosta upozorňuje, že smlouva o spoluúčasti na vybudování infrastruktury je důležitá pro získání pozemků v této lokalitě.

Zastupitel Fouček namítá, že obec se z právního hlediska nemůže zavázat k finanční spoluúčasti.

Pan starosta odpovídá, že je toto stejná situace jako vyřešená situace v lokalitě „V Jezírkách“.

Zastupitel Fouček namítá, že bylo předloženo málo informací a zastupitelů by měl starosta předložit alespoň faktury a snímky pozemků, dále se dotazuje kdo komu vystavil faktury a na základě čeho je obci fakturována spoluúčasta, na základě smlouvy nebo výběrového řízení.

Zastupitelka Ing. Procházková se domnívá, že obec měla být minimálně přizvána k výběru stavební firmy.

Zastupitel Ing. Franc namítá, že obec nemá v této lokalitě přístupné pozemky a takto by se zpřístupnili.

Zastupitel Fouček informuje, že je nutné zveřejnit záměr o směně.

Starosta odpovídá, že obec v minulosti přistoupila na spoluúčast vybudování infrastruktury a v případě odmítnutí by Agro s.r.o. nesouhlasilo se směnou pozemků a tak by pozemky zůstali nepřístupné.

Zastupitel Fouček je toho názoru, že v zápisech se není zmínka o tom, že by zastupitelstvo odsouhlasilo spoluúčast.

Pan starosta odpovídá, že je.

Zastupitel Ing. Franc informuje, že toto je cena za kterou obec může zpřístupnit své pozemky v lokalitě.

Zastupitel Fouček se domnívá, že tato cena je nereálná a ve prospěch Agra s.r.o. a následně by se o těchto penězích hovořilo jako o zpronevěřených.

Zastupitelka Petrisková se dotazuje zdali si DPH neúčtovali.

Starosta odpovídá, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost.

Zastupitelka Petrisková namítá, že v roce 2008-2009 přenesená daňová povinnost ještě nebyla a tak by ji Agro s.r.o. za tato léta nemělo účtovat.

Zastupitel Fouček se dotazuje kým byly faktury vystaven.

Pan starosta odpovídá, že firmou SAOS s.r.o.

Zastupitel Ing. Franc se domnívá, že pokud je situace právně špatně, měla by se najít nová.

Zastupitel Fouček upozorňuje, že v době, kdy se smlouva o spoluúčasti podepisovala obec tyto pozemky nevlastnila a tudíž je smlouva neplatná a navrhuje pozemky prodat.

Pan starosta se domnívá, že takto pozemky nikdo nekoupí.

Pan starosta předloží zastupitelům faktury od firmy Agro s.r.o. a dále navrhuje ať zastupitel Fouček prověří platnost smluv a faktur.

OZ zastupitelstvo pro nedostatek podkladů odkládá rozhodnutí o této záležitosti a prověří oprávněnost věci.

Bod č. 14: Informace o probíhajícím sporu mezi obcí Tuklaty a firmou Keltex s.r.o., která prováděla zateplování MŠ v Tuklatech

Pan starosta informuje zastupitele, že již byly zaplacený základní faktury a obec se soudí o penále za nedodržení termínu dokončení. Krajský soud v Brně vydal platební rozkaz firmě Keletex s.r.o. o zaplacení 280.000,-- Kč.

Bod. č 15: Připomínky zastupitelů

a) Pan starosta informuje zastupitele o nabídce od firmy A.S.A. na svoz biodpadu. Nabídka je přílohou tohoto zápisu.

Zastupitelka Petrisková navrhuje rozpočítat platbu za bioodpad mezi všechny poplatníky komunálního odpadu.

Zastupitelka Svobodová je proti tomuto návrhu jelikož mnoho občanů tuto nabídku nevyužije.

b) Zastupitelka Svobodová upozorňuje na zavezený příkop v hlavní ulici.

Zastupitel Chroust provede místní šetření.

c) Zastupitel Fouček informuje zastupitele o žádosti ředitelky ZŠ o vyplacení dotace za 1. čtvrtletí roku 2013.

Pan starosta odpovídá, že v rozpočtu obce je pro ZŠ vyčleněno 300.000,-- a jakmile to bude možné obec peníze převede.

Pan starosta ocenil přínos zastupitele Foučka za ušetření peněz obci při akci „Zateplení MŠ Tuklaty“.

d) Zastupitelka Ing. Procházková se dotazuje kdo vyhrál dražbu pozemků Státního statku Čáslav.

Pan starosta odpovídá, že Hroudovi. Zároveň informuje zastupitele o nabídce Hroudových o darování pozemků obci, vyjma pozemku na kterém leží cesta ke hřišti. Pan starosta dále informuje, že tuto plochu, jelikož se jedná o veřejnou plochu, nemůžou oplotit.

Místostarosta Mgr. Libovický navrhuje uvést v darovací smlouvě, že se Hroudovi zavazují tuto cestu neoplotit.

e) Zastupitelka Ing. Procházková upozorňuje, že nefunguje měřič rychlosti při vjezdu do Tuklat od Tlustovous a dále, že nesvítí lampa č. 6.
Pan starosta zajistí nápravu.

starosta ukončil zasedání 20.00 hod.

Zapsal: Ing. Zbyněk Růžička

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Martina Procházková

Lenka Svobodová

Petr Jenšovský
starosta