

Zápis č. 1/2018

ze zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 29. 1. 2018 od 18.00 hod v klubovně SDH.

Přítomni: Monika Petrisková, Martina Milotová, Michal Chroust, Lukáš Koníček, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, Petr Horký.

Omluveni: Petr Jenšovský

Starostka Monika Petrisková zahájila zasedání zastupitelstva obcí Tuklaty a Tlustovousy v 18:03 hod., přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 6 zastupitelů, 3 jsou omluveni (nemoc, pozdní příchod), zasedání bylo řádně svoláno a je usnášení schopné.

Ze zasedání obecního zastupitelstva je pořizován zvukový záznam, který je přílohou zápisu. Dále si zvukový záznam pořizuje na telefon Martina Vodičková pro účely pořízení zápisu z jednání a Lukáš Koníček.

Zast. Horký předává starostce písemnou rezignaci ze zdravotních důvodů.

Příchod místostarostky Milotové v 18:08.

Starostka navrhla program s těmito body:

1. Prezence
2. Schválení programu
3. Pověření dvou členů ZO k ověřování zápisu ze zasedání ZO
4. Zpráva starostky
5. Zprávy z výborů
6. Rozpočtový výhled 2018 - 2022
7. Převod pozemku p.č. 1176 do vlastnictví obce - ÚZSVM
8. Odkup nemovitosti Novákových
9. Příspěvek na chod ZŠ a MŠ Nehvizdy
10. Spolkový dům elektroinstalace - vícepráce a méně náklady
11. VVŘ – energetické úspory objektu Na Valech 19, Tuklaty
12. Termín zápisu dětí do MŠ
13. VPS Městská policie Úvaly – smlouva činnost v jiné obci
14. Zpracování projektové dokumentace na nasvětlení přechodu v projektu „Chodník Tlustovousy“
15. Veřejné osvětlení - zapůjčení vzorků
16. Darovací smlouva obce
17. Nákup elektrocentrály a ostatního vybavení pro SDH
18. Žádost o dotaci na objekt Na Valech 19, Tuklaty, z Havarijního programu...
19. Žádost o dotaci na objekt Na Valech 19, Tuklaty, z ORP, Obnova kulturních památek
20. Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
21. Podlipanské hudební slavnosti
22. Nájemní smlouva - hospoda
23. Soupis prací dle požadavku DOSS
24. Opatření č. 1/2018 - Zimní údržba
25. Souhlas s navýšením kapacity ZŠ, školní družiny a zápisem jídelny/výdejny
26. Arboristická opatření v topolové aleji v ul. Topolová
27. Příspěvky zastupitelů

Bod č. 2: Schválení programu

Zastupitelstvo obce Tuklaty

- **schvaluje** program zasedání zastupitelstva:

Pro: 6
Proti: 0
Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 3: Pověření dvou členů zastupitelstva obce k ověřování zápisu ze zasedání ZO Tuklaty

Jako ověřovatelé zápisu byli stanoveni zastupitelé Martina Milotová a Michal Chroust.

Příchod zast. Hroudy v 18:22

Bod č. 4: Zpráva starostky (v příloze)

Zast. Ammerlaan vysvětluje situaci, která je v souvislosti s plánovanou žádostí o změnu stavby před dokončením fary. Hasiči je velký důraz kladen na požární odolnosti dveří, s tím souvisí nutné opravy několika dveří, a nutnost pořízení nových vchodových dveří k zadnímu vchodu. Záměr použít původní vchodové dveře do interiéru jako vchodové do velkého sálu památkáři odmítli.

Bod č. 5: Zprávy z výborů

Přesunuto na příští zasedání ZO.

Bod č. 6: Rozpočtový výhled 2018 - 2022

Usnesení č. 130/1/2018 k bodu č. 6:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje střednědobý plán strategie rozvoje obce 2018 – 2021 tak, jak byl předložen.

Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 7: Převod pozemku p.č. 1176 do vlastnictví obce - ÚZSVM

V souvislosti s přebíráním nepotřebného majetku v souladu s §19 b) zák. 219/2000 Sb. od Ředitelství silnic a dálnic ČR je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových příslušný hospodařit s celkem

pozemku v k.ú. a obci Tuklaty - pozemek parc. č. 1 176 o výměře 6 691 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádá o sdělení, zda obec má zájem o převod výše uvedeného pozemku do svého vlastnictví.

Usnesení č. 131/1/2018 k bodu č. 7:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 1176 o výměře 6 691 m² do majetku obce.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koniček.

Zdržel se: Drahomír Ducháč

Bod č. 8: Odkup nemovitosti Novákových, nemovitosti parc. č. 36 se stavbou č.p.24, k.ú. Tuklaty

Usnesení č. 132/1/2018 k bodu č. 8:

Zastupitelstvo obce

- projednalo znalecký posudek zpracovaný dne 8. 1. 2018 Ing. Annou Sidakovou.
- pověřuje starostku jednáním se spoluvlastníky o odkupu jejich spoluvlastnického podílu na nemovitosti s tím, že jim bude za jejich podíl nabídnuta obvyklá cena uvedená ve znaleckém posudku.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koniček.

Bod č. 9: Příspěvek na chod ZŠ a MŠ Nehvizdy

Z důvodu bezpečnější dopravy všech dětí do ZŠ Nehvizdy byla nově vybudována přímo u školy autobusová zastávka včetně dopravních změn. Dříve děti chodily z původní autobusové zastávky, přecházely a nebylo to bezpečné. Bylo navrženo, že se na této výstavbě budou podílet obce, jejichž děti chodí do ZŠ Nehvizdy – Horoušany, Mochov, Vyšehořovice, Tuklaty. K 1. 1. 2018 navštěvují ZŠ Nehvizdy 2 děti na I. stupni a 7 dětí na II. stupni. Tato škola po nás nepožaduje žádný poplatek za žáky. Českému Brodu platíme 2 000 Kč za žáka a školní rok.

Okolní obce souhlasily s darem rovným dílem ve výši 71 000 Kč.

Neměli jsme a nebudeme mít problém při umisťování dalších dětí do této školy.

Usnesení č. 133/1/2018 k bodu č. 9:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s příspěvkem na chod ZŠ a MŠ Nehvizdy ve výši 71 000 Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Zdržel se: JUDr. Ing. Jana Ammerlaan

Bod č. 10: Spolkový dům elektroinstalace - vícepráce a méně náklady

Celkové náklady dle SOD – firma LIFOS. Ing. Milota vysvětluje, že elektrikáři byli požádáni o realizaci položek, které nebyly původně v plánu – odstranění lišt, provizorní úpravy související s omezeným provozem spodního patra apod.

Usnesení č. 134/1/2018 k bodu č. 10:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s předloženým rozpočtem na vícepráce a méně náklady.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 11: Veřejné výběrové řízení – energetické úspory objektu Na Valech 19, Tuklaty

Zast. Ammerlaan informuje, že ač byla podána žádost o dotaci už v říjnu 2017, zatím ještě nebyla rozhodnuta. Vzhledem k tomu, že by se letos mělo začít první částí tj. instalací topného systému a tepelného čerpadla, bylo by třeba, vyhlásit výběrové řízení. Bude vyhlášeno jedno VŘ, ale mohou se hlásit dodavatelé samostatně na jednotlivé části – na okna, na topení a na zateplení stropu.

Je nutné zpřesnit projekt na okna, protože arch. Slepíčková provedla pouze odhad. Některá pískovcová ostění jsou v havarijním stavu. Byl požádán restaurátor, který již dříve na faře pracoval na interiérech, zda by mohl udělat posudek, ten by potom byl součástí zadávací dokumentace na okna, a bude možné dostat přesnější nabídku od zpracovatelů.

Památkářka Mgr. Zápalková trvá na všech navržených zkouškách, jsou nezbytně nutné k určení materiálu a technologií pro rekonstrukci a navíc, co nezpracuje v počátku restaurátor, bude později zpracovávat prováděcí firma, která nemá tak vysokou míru erudice jako restaurátor.

Usnesení č. 135/1/2018 k bodu č. 11:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s vypsáním výběrového řízení na projekt energetické úspory fary,
- pověřuje starostku podpisem smlouvy s vítěznými dodavateli.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Usnesení č. 136/1/2018 k bodu č. 11:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje nabídku na zpracování restaurátorského a chemicko-technologického průzkumu objektu fary předloženou BcA. Martinem Kulhánkem v maximální celkové výši 63.000 Kč,
- pověřuje starostku podpisem smlouvy s vítěznými dodavateli.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 12: Termín zápisu dětí do MŠ

Ředitelka MŠ Tuklaty paní žádá o schválení termínu zápisu dětí do MŠ a termínů týkajících se tohoto správního řízení.

Usnesení č. 137/1/2018 k bodu č. 12:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s termínem přijímání žádostí a evidenčních listů 9. a 10. května 2018 od 15 do 18hodin.
- souhlasí s termínem nahlížení do spisu 16. května 2018 od 12 do 13 hodin.
- souhlasí s termínem vydání rozhodnutí 8. června 2018.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 13: VPS Městská policie Úvaly – smlouva činnost v jiné obci

V prosinci, když jsme smlouvu o spolupráci s městskou policií schvalovali, bylo ve smlouvě zakotveno více hodin ročně. Po schválení této opravené varianty smlouvy bude možné stejnou smlouvu použít i v případě navýšení hodin kdykoliv v budoucnu bez nutnosti přeschvalování.

Usnesení č. 138/1/2018 k bodu č. 13:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje VPS smlouvu mezi městem Úvaly a obcí Tuklaty k zajišťování činnosti podle zákona o obecní policii v předloženém znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 14: Zpracování projektové dokumentace na navštívení přechodu v projektu „Chodník Tlustovousy“

Odkládá se na příští zasedání ZO.

Bod č. 15: Veřejné osvětlení - zapůjčení vzorků

V ul. Topolová bylo na zkoušku nainstalováno na sloupy veřejného osvětlení 7 kusů LED světel. Zast. Hrouda vyhodnotil přínos nových vzorových světel jako významný a navrhuje, aby obec vzorky světel odkoupila.

Usnesení č. 139/1/2018 k bodu č. 15:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje odkup 7 ks vzorků LED světel nainstalovaných v ul. Topolové v celkové ceně 46.759,60 Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 16: Darovací smlouva obce

V souvislosti s placením poplatků za komunální odpad žádá několik občanů o příspěvek na úhradu tohoto poplatku. Navrhujeme občanům Tuklat poskytnout příspěvek formou daru za uvedených podmínek.

Usnesení č. 140/1/2018 k bodu č. 16:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje poskytnutí darů ve výši 1.000 Kč občanům, kteří splňují následující podmínky:
 - občan písemně požádá o dar,
 - místem trvalého pobytu občana jsou Tuklaty,
 - občan dosáhne v roce poskytnutí daru věku 60 let nebo vyššího věku,
 - občan užívá nemovitost uvedenou v žádosti jako jediný uživatel, žádná další osoba neužívá tuto nemovitost ani s občanem netvoří společnou domácnost,
 - nemovitost uvedená v žádosti se nachází v katastru Tuklaty nebo Tlustovousy,
 - veškeré příjmy občana nepřesahují 1,2násobek minimální mzdy, která je pro rok 2018 12.200 Kč, tedy částku Kč 14.640 Kč měsíčně,
 - občan nemá vůči obci Tuklaty žádné peněžité dluhy po splatnosti,
 - občan rozhodně skutečnosti prohlásí,
 - občan uzavře s obcí Tuklaty darovací smlouvu,
 - dar bude vyplacen občanu ke dni úhrady poplatku za komunální odpad.
- pověřuje starostku uzavíráním darovacích smluv.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 17: Nákup elektrocentrály a ostatního vybavení pro SD

Usnesení č. 141/1/2018 k bodu č. 17:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje nákup elektrocentrály a ostatního vybavení pro SDH Tuklaty (v rámci rozpočtu 2017) v hodnotě 49.479 Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček (podotýká, že je ve střetu zájmů).

Zdržel se: Drahomír Ducháč

Vzhledem k počtu zásahů k likvidaci stromů po větrných smrštích nebo po náhodném pádu větve jednotka nemůže zasahovat s motorovou pilou v soukromém vlastnictví, je třeba, aby byla pila evidována na HZS spolu se jmenným seznamem lidí s absolvovaným školením. Zvýší se tím akceschopnost jednotky a tím dojde k navýšení výjezdů, které jsou při žádání dotací jedním z hlavních kritérií pro jejich získání. Vzhledem k poskytnuté slevě a následnému servisu v místě působnosti navrhuji zvolit nákup pily od p. Stehlíka. Odpadne časová prodleva odvést a přivést pilu do servisu stejně tak jako odpadnou náklady na dopravu. Cena pily od p. Stehlíka z Tuklaty je 35.817 Kč, vč. kanystru, sady klínů, boxu na pilu, lopatky, obracáku, sekery, ochranné přilby a ochranných návleků na nohy, sady broušení, lišty s řetězem, protipořezových rukavic a oleje.

Hasiči žádají o příspěvek na přestavbu podvozku vozíku PS12 z OkA40 na ISO50 koule. Jednotka je v současnosti zařazena v kategorii JPO5 s místní působností. Hlavním úkolem těchto jednotek je v případě požáru zajistit dopravu vody k požáru nebo zřídit čerpací stanoviště, kam cisterny jezdí pro vodu. Máme v obci požární nádrž, koupaliště u hřiště, je reálné v tomto místě zřízení čerpacího stanoviště. Tyto speciálně postavené vozíky s označením PS12 mají k dispozici 2 kusy, oba však mají přípojnu oj na nákladní vůz a dají se tedy tahat pouze za Prahou V3S. Přestavba jednoho z vozíků by umožnila tahat ho za dopravním automobilem Fiat Ducato. Původní plán udělat přestavbu ve vozidle Fiat je vzhledem k podmínkám dotace v nejbližších 5 letech nereálný. Bohužel ani do budoucna není vhodné počítat s vestavbou do úložného prostoru Fiata vzhledem k velké hmotnosti a nosnosti zadní nápravy, která není zesílená.

Usnesení č. 142/1/2018 k bodu č. 17:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje nákup řetězové motorové pily s příslušenstvím v hodnotě 35.517 Kč a přestavbu podvozku vozíku PS12 z OkA40 na ISO50 koule v maximální ceně 30.000 Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček (podotýká, že je ve střetu zájmů).

Bod č. 18: Žádost o dotaci na objekt Na Valech 19, Tuklaty, z Havarijního programu (NPÚ) Ministerstva kultury ČR

Na projekt opravy komínů společenského domu lze čerpat dotaci z Havarijního programu (NPÚ) Ministerstva kultury ČR s termínem podání 31. ledna 2018.

Komíny jsou v horším stavu, než se předpokládalo. Záměrem bylo bourání části komínů nad střechou, ale dokonce i památkáři schválili projekt na celkové bourání komínů na půdě a vystavění replik. Postavení všech 4 komínů vychází na cca 400.000 Kč podle PD.

Usnesení č. 143/1/2018 k bodu č. 18:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje podání žádosti o dotaci z Havarijního programu Ministerstva kultury ČR na opravu komínů objektu, Na Valech 19, Tuklaty.
- schvaluje finanční spoluúčast obce při realizaci projektu, která pokryje zbývající části akce.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 19: Žádost o dotaci na objekt Na Valech 19, Tuklaty, z ORP Český Brod, Obnova kulturních památek

Na projekt opravy komínů společenského domu lze čerpat dotaci z ORP Český Brod, Obnova kulturních památek s termínem podání 28. února. 2018.

Usnesení č. 144/1/2018 k bodu č. 19:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje podání žádosti o dotaci z ORP Český Brod, Obnova kulturních památek na opravu komínů objektu, Na Valech 19, Tuklaty.
- schvaluje finanční spoluúčast obce při realizaci projektu, která pokryje zbývající části akce.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 20: Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

10. března 2018 si prostřednictvím mezinárodní kampaně “Vlajka pro Tibet” připomeneme již 59. výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu, které bylo násilně potlačeno armádou Čínské lidové republiky (ČLR) a při němž zahynulo na 80 000 Tibeťanů. Státisíce Tibeťanů zemřely v následujících letech ve věznicích, pracovních táborech nebo během hladomoru. Počet tibetských uprchlíků v exilu dosáhl zhruba 140 000. Na protest proti porušování lidských práv v Tibetu se za posledních deset let sebe upálilo již 152 Tibeťanů.

Zapojení se do akce Vlajka pro Tibet spočívá ve vyvěšení tibetské vlajky na budově úřadu nebo na jiném čestném místě.

Vyjádříte tak symbolicky podporu malému národu, který má podobně jako naše země před rokem 1989 přímou zkušenost s totalitním režimem a s okupací. Kampaň Vlajka pro Tibet vznikla v polovině devadesátých let v západní Evropě a stala se jednou z nejvýznamnějších symbolických akcí

vyjadřujících podporu ochrany lidských práv nejen Tibeťanů, ale i obyvatel ČLR. **V roce 1996 se k akci připojila první čtyři česká města, v loňském roce už to bylo 752 obcí, měst, městských částí nebo krajů.** Vlajky vyvěšuje celá řada škol, například Univerzita Karlova, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, a kromě různých organizací také stovky občanů ČR. Tisíce vlajek vlají každoročně např. v Německu, Francii, Belgii, Itálii a dalších zemích.

Usnesení č. 145/1/2018 k bodu č. 20:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 21: Podlipanské hudební slavnosti

Bylo by dobré se jako obec v regionu zviditelnit právě účastí na Podlipanských slavnostech. Na všech akcích a koncertech se bude zmiňovat fara v Tuklatech, v jejíž prospěch budou vybíráno dobrovolné vstupné. Akce probíhají od poloviny května do poloviny června, scénář celých slavností připravuje Tomáš Charvát, ředitel školy ZUŠ, s panem Kašparem, tajemníkem z Českého Brodu. Pravidelně za tímto účelem získávají dotace ze Středočeského kraje. Finanční účast obce se odhaduje na 25.000 Kč.

Usnesení č. 146/1/2018 k bodu č. 21:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s finanční účastí obce na Podlipanských slavnostech ve výši 25.000 Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 22: Nájemní smlouva – hospoda

Smlouva ještě bude dopracována, bude se pronajímat celý objekt (160 m²) vč. venkovního prostoru pro sezení a plochy k parkování. Bude nutné zřídit zvláštní vjezd. Celková částka pronájmu vychází z částky nájmu na 1 m² v místě obvyklého 100 Kč za 1 m². Objekt je však nutné pro potřeby hostince zrekonstruovat, není nutné stavební povolení, postačuje ohlášení (úpravy kuchyně, klimatizace a toalet atd.). Na základě zjištění částky nutné na přestavbu na hostinec se vyhlásí výběrové řízení, kde zájemce navrhne částku, kterou se chystá proinvestovat v souvislosti s odpovídající slevou na nájmu.

Usnesení č. 147/1/2018 k bodu č. 22:

Zastupitelstvo obce

- bere na vědomí smlouvu o nájmu prostoru tak, jak byla předložena, po úpravách,
- souhlasí s výzvou k podání nabídek s názvem: „Pronájem a provozování hostince v obci Tuklaty“.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 23: Soupis prací dle požadavku DOSS

Usnesení č. 148/1/2018 k bodu č. 23:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí se soupisem prací na kontejnerové třídě ZŠ Tuklaty a demontáž krčku v hodnotě 99.558 Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 24: Nařízení č. 1/2018, o odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic a plán zimní údržby

V § 27 odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, je stanoveno:

„Obec stanoví nařízením rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic.“

Ke splnění této povinnosti se zastupitelstvu předkládá ke schválení Nařízení č. 1/2018.

Vydáním Nařízení 1/2018 se ruší dosud platné předpisy obce, které jsou již v rozporu se zákonem (odpovědnost vlastníka nemovitosti přiléhající k pozemní komunikaci za údržbu chodníku) a věcně překonané.

V Nařízení jsou místní komunikace podle naléhavosti zimní údržby rozděleny do 1 až 3 pořadí důležitosti. Podle pořadí důležitosti jsou stanoveny lhůty k provedení zimní údržby (4, 12, 48 hodin) a jsou vyjmenovány ulice náležející ke každému pořadí. Lhůty pro údržbu sjízdnosti jsou stanoveny vyhláškou č. 104/1997 Sb. (§ 46) a musí být respektovány. Lhůty pro údržbu schůdnosti navazují na údržbu vozovek. Důležité je vyjmenování komunikací, které se v zimě neudržují a musí být označeny tabulkou. Odpovědnost za udržování sjízdnosti Krajská správa údržby silnic Středočeského kraje (silnice) a obec Tuklaty (místní komunikace), odpovědnost za schůdnost chodníků, které jsou součástí silnic má obec Tuklaty, odpovědnost za schůdnost místních komunikací má vždy její vlastník (obec Tuklaty a soukromí vlastníci).

Usnesení č. 149/1/2018 k bodu č. 24:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje Nařízení č. 1/2018 s těmito změnami: ul. Sluneční se přeřazuje do pořadí důležitosti č. 2.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 25: Souhlas s navýšením kapacity ZŠ, školní družiny a jídelny/výdejny

Pro žádost o navýšení kapacity ZŠ, školní družiny a jídelny/výdejny do Rejstříku škol a školských zařízení podávanou na Krajský úřad Středočeského kraje je nutné doložit mimo jiné i souhlas zastupitelstva. Kapacitu jmenovaných zařízení je možné navýšit díky úspěšnému dokončení rekonstrukce ZŠ.

Usnesení č. 150/1/2018 k bodu č. 25:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s navýšením kapacity ZŠ na 103 žáků, školní družiny na 60 žáků a zápisem jídelny/výdejny pro 115 strávníků v Rejstříku škol a školských zařízení.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 26: Arboristická opatření v topolové aleji v ulici Topolová

Ze zhodnocení zdravotního stavu stromů v ul. Topolové vyžádané od doporučené dendrologické kanceláře vyplývá stejně jako již z předchozího zhodnocení zahradnické firmy, která zde v obci pracovala na několika zakázkách, že alej, kterou tvoří šestnáct vzrostlých stromů taxonu Topol vlašský, je ve špatném zdravotním stavu a vyžaduje neodkladný zásah z důvodu bezpečnosti osob, vozidel a objektů v jejich okolí. Stejně tak je dle dendrologického posudku doporučeno pokácet dvě borovice na farské stráni. Náhradní výsadba se bude řešit v návaznosti na žádost o dotaci.

Usnesení č. 151/1/2018 k bodu č. 26:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s doporučeným pokácením 16 ks vzrostlých topolů a dvou borovic a následnou realizací adekvátní náhradní výsadby.
- souhlasí s oslovením 3 firem a s výběrem nejvhodnějšího kandidáta na pokácení.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Bod č. 27: Žádost o dotaci na objekt Na Valech 19, Tuklaty, ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek

Na projekt opravy jižní stěny společenského domu lze čerpat dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek s termínem podání 31. ledna 2018. Maximální částka dotace je 400.000 Kč.

Usnesení č. 152/1/2018 k bodu č. 27:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na opravu jižní stěny objektu, Na Valech 19, Tuklaty.
- schvaluje finanční spoluúčast obce při realizaci projektu, která pokryje zbývající části akce.

Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0

Pro: Monika Petrisková, Martina Milotová, Drahomír Ducháč, Jaroslav Hrouda, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust, Lukáš Koníček.

Starostka ukončila zasedání obecního zastupitelstva ve 20:10 hod.

Seznam příloh:

1. Prezence
2. Zpráva starostky
3. Přehled usnesení

Zapsala: Ing. Martina Vodičková

Monika Petrisková v. r.
starostka obce Tuklaty

Martina Milotová v. r.
ověřovatel zápisu

Michal Chroust v. r.
ověřovatel zápisu

Vyvěšeno: 12. 2. 2018
Sejmuto: 28. 2. 2018

Zpráva starostky k 29. 1. 2018

- Proběhlo jednání se zástupci VODOS Kolín. Mají zájem o odkoupení pozemku pod čističkou odpadních vod v Tlustovousech z důvodu navýšení kapacity.
- Dostali jsme poděkování od Linky bezpečí za finanční dar ve výši 3.000 Kč.
- Podařilo se prosadit změnu autobusových jízdních řádů linky 426 do Českého Brodu - ranní spoj pro děti do školy je posunut o 10 minut později, stejně tak došlo k posunu odpoledního spoje ze školy tak, aby se děti stihly naobědvat.
- Dostali jsme vyžádaný posudek na nemovitost Novákových, jejíž část má obec v úmyslu odkoupit (hasičská klubovna). Cena v odhadu je cca poloviční vzhledem k ceně v odhadu, který předložili Novákovi. Výsledná cena podle §50 vyšla podle nového odhadu na 2.324.900 Kč. Původní posudek 2.781.906 Kč. Tržní cena v původním posudku není uvedena, v novém posudku je tržní cena 1.300.000 Kč.
- Městská policie Úvaly bude pro nás na základě uzavřené smlouvy provádět i případně odchyt psů.
- Policie ČR bude nadále pokračovat v rámci svých možností v měření dodržování rychlostních limitů v námi navržených lokalitách a to alespoň 2 hodiny měsíčně.
- 30. 12. 2017 došlo ke vloupání do prostor OÚ. Byl odcizen trezor s hotovostí 21.000 Kč a byly poničeny dvoje vnitřní dveře. Po ukončení vyšetřování vás budu informovat.
- V prosinci 2017 jsme podali předsedovi Poslanecké sněmovny ČR žádost o schválení návrhu obecního znaku a vlajky.

PROJEKTY

Základní škola

19. 12. 2017 proběhla kolaudace budovy ZŠ s platností ke dni 8. 1. 2018
21. 1. 2018 proběhl den otevřených dveří pro občany
22. 1. 2018 byla škola slavnostně otevřena za účasti starostů okolních obcí, zástupce zhotovitele, projektantky, dotační agentury atd.
22. 1. 2018 děti poprvé zasedly do lavic nové školy
- Naše žádost o spoluúčast Středočeského kraje na doplatku byla koncem prosince vyloučena ze žádostí s ohledem na neodpovídající dotační titul (MŠMT program 133310, ale Středočeský kraj spolufinancuje jen 133330).
 - Po obdržení kolaudačního souhlasu jsme zažádali o zapsání jídelny/výdejny do rejstříku škol a školských zařízení a pro spuštění provozu je nutné počkat do samotného provedení zápisu.
 - Na základě opakovaných žádostí rodičů i žáků ZŠ jednáme s jiným dodavatelem stravovacích služeb. Ve středu 31. 1. 2018 proběhne prezentace a ochutnávka jídel pro rodiče v horní třídě ZŠ.

Chodník Tuklaty - Tlustovousy

15. ledna 2018 jsme obdrželi územní rozhodnutí, o které projektantka Kubinová požádala již 24. 7. 2017.

Chodník Tlustovousy

Projektantka Kubinová upozornila na neexistenci nasvětlení přechodu, to se řeší v jednom z bodů dnešního zasedání ZO, byla zaslána cenová nabídka projektové dokumentace.

Parkoviště

Výběrové řízení na projektanta Parkovacího domu vyhrála společnost basepoint, s.r.o., smlouva byla podepsána 15. ledna 2018 a společnost začala pracovat na dopravně inženýrské a architektonické studii v hodnotě 1.299.000 + DPH.

Fara

Dnes jsme obdrželi poslední chybějící souhlasné stanovisko hasičů. Probíhá kompletace podkladů, v nejbližší době bude podána žádost o povolení předčasného užívání stavby (změna stavby před dokončením).

Rekonstrukce Spojovací

- Žádost o stavební povolení byla podána 8. ledna 2018.
- Podali jsme žádost o dotaci na Ministerstvu pro místní rozvoj, program Obnovy a rozvoje venkova, termín byl 15. 1. 2018. Výše dotace je do max. částky 1.000.000 Kč.

Dětské hřiště v Tlustovousech

Podali jsme žádost o dotaci na Ministerstvu pro místní rozvoj, program Obnovy a rozvoje venkova, termín byl 15. 1. 2018.

Farská louka

Podali jsme žádost o dotaci na Ministerstvu pro místní rozvoj, program Obnovy a rozvoje venkova, termín byl 15. 1. 2018.

Komunitní centrum

Proběhlo 2. výběrové řízení na projektanta (na 1. se přihlásil pouze jeden dodavatel s poměrně vysokou cenou, VŘ jsme zrušili). Přihlásili se 2 účastníci a nabídkovými cenami 163.000 Kč a 141.800Kč. Vítězným účastníkem VŘ je účastník č. 2 - Ing. Peter Kytlica.

Změna územního plánu č. 1

V současné době nový pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem:

- 1) Převzal složku dokumentů od pana Šplíchala a zkompletoval spis z předchozích konaných etap zadání, společného jednání a veřejného projednání.
- 2) Ve smyslu ust. § 53 stavebního zákona zpracoval návrh na vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci společného jednání uplatněných podle § 50 stavebního zákona a v rámci § 52 stavebního zákona a návrh na rozhodnutí o námítkách uplatněných podle § 52 stavebního zákona.
- 3) Návrh tohoto vypořádání konzultoval s projektantem společně s dohodou dalšího postupu prací, kterým budou úpravy dokumentace návrhu změny pro opakované veřejné projednání, které budou zohledňovat výsledky veřejného projednání (vypořádání připomínek a námitek veřejnosti a obce). Vzhledem ke skutečnosti, že na základě veřejného projednání dojde k podstatné úpravě dokumentace, bude po její úpravě projektantem vedeno tzv. opakované veřejné projednání.
- 4) Před jeho konáním je pořizovatel povinen si vyžádat stanovisko orgánu posuzování vlivů na životní prostředí (tzv. SEA) a orgánu ochrany přírody a krajiny (Natura) – viz. § 53 odst. 2 stavebního zákona. Žádost o uplatnění stanoviska byla odeslána datovými schránkami dnes. Po obdržení stanovisek, bude, jak již bylo řečeno výše provedena úprava dokumentace a vypsáno opakované veřejné projednání, jehož konání lze na základě procesních lhůt očekávat koncem II. čtvrtletí 2018. (Jeho termín vychází z těchto skutečností: Dotčené orgány mají na vydání stanoviska 30 dnů, poté provede projektant úpravu a s ohledem na návrh na zařazení parkoviště očekáváme předepsání zpracování dokumentace posuzování vlivů na životní prostředí – tzv. SEA: 2-3 měsíce + vypsání veřejného projednání je třeba provést minimálně 30 dnů předem).

V Tuklatech, 29. 1. 2018

Monika Petrisková v. r.
Starostka obce Tuklaty

Obec Tuklaty
Zastupitelstvo obce

Souhrn usnesení z řádného jednání zastupitelstva obce,
které se konalo 29. 1. 2018 od 18:00 hod v klubovně SDH.

Usnesení č. 130/1/2018 k bodu č. 6:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje střednědobý plán strategie rozvoje obce 2018 – 2021 tak, jak byl předložen.

Usnesení č. 131/1/2018 k bodu č. 7:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 1176 o výměře 6 691 m² do majetku obce.

Usnesení č. 132/1/2018 k bodu č. 8:

Zastupitelstvo obce

- projednalo znalecký posudek zpracovaný dne 8. 1. 2018 Ing. Annou Sidakovou.
- pověřuje starostku jednáním se spoluvlastníky o odkupu jejich spoluvlastnického podílu na nemovitosti s tím, že jim bude za jejich podíl nabídnuta obvyklá cena uvedená ve znaleckém posudku.

Usnesení č. 133/1/2018 k bodu č. 9:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s příspěvkem na chod ZŠ a MŠ Nehvizdy ve výši 71.000 Kč.

Usnesení č. 134/1/2018 k bodu č. 10:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s předloženým rozpočtem na vícepráce a méně náklady.

Usnesení č. 135/1/2018 k bodu č. 11:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s vypsáním výběrového řízení na projekt energetické úspory fary,
- pověřuje starostku podpisem smlouvy s vítěznými dodavateli.

Usnesení č. 136/1/2018 k bodu č. 11:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje nabídku na zpracování restaurátorského a chemicko-technologického průzkumu objektu fary předloženou BcA. Martinem Kulhánkem v maximální celkové výši 63.000 Kč,
- pověřuje starostku podpisem smlouvy s vítěznými dodavateli.

Usnesení č. 137/1/2018 k bodu č. 12:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s termínem přijímání žádostí a evidenčních listů 9. a 10. května 2018 od 15 do 18hodin.
- souhlasí s termínem nahlížení do spisu 16. května 2018 od 12 do 13 hodin.
- souhlasí s termínem vydání rozhodnutí 8. června 2018.

Usnesení č. 138/1/2018 k bodu č. 13:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje VPS smlouvu mezi městem Úvaly a obcí Tuklaty k zajišťování činnosti podle zákona o obecní policii v předloženém znění.

Usnesení č. 139/1/2018 k bodu č. 15:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje odkup 7 ks vzorků LED světel nainstalovaných v ul. Topolové v celkové ceně 46.759,60Kč.

Usnesení č. 140/1/2018 k bodu č. 16:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje poskytnutí darů ve výši 1.000 Kč občanům, kteří splňují následující podmínky:
 - občan písemně požádá o dar,
 - místem trvalého pobytu občana jsou Tuklaty,
 - občan dosáhne v roce poskytnutí daru věku 60 let nebo vyššího věku,
 - občan užívá nemovitost uvedenou v žádosti jako jediný uživatel, žádná další osoba neužívá tuto nemovitost ani s občanem netvoří společnou domácnost,
 - nemovitost uvedená v žádosti se nachází v katastru Tuklaty nebo Tlustovousy,
 - veškeré příjmy občana nepřesahují 1,2násobek minimální mzdy, která je pro rok 2018 12.200 Kč, tedy částku Kč 14.640 Kč měsíčně,
 - občan nemá vůči obci Tuklaty žádné peněžité dluhy po splatnosti,
 - občan rozhodné skutečnosti prohlásí,
 - občan uzavře s obcí Tuklaty darovací smlouvu,
 - dar bude vyplacen občanu ke dni úhrady poplatku za komunální odpad.
- pověřuje starostku uzavíráním darovacích smluv.

Usnesení č. 141/1/2018 k bodu č. 17:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje nákup elektrocentrály a ostatního vybavení pro SDH Tuklaty (v rámci rozpočtu 2017) v hodnotě 49.479 Kč.

Usnesení č. 142/1/2018 k bodu č. 17:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje nákup řetězové motorové pily s příslušenstvím v hodnotě 35.517 Kč a přestavbu podvozku vozíku PS12 z OkA40 na ISO50 koule v maximální ceně 30.000 Kč.

Usnesení č. 143/1/2018 k bodu č. 18:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje podání žádosti o dotaci z Havarijního programu Ministerstva kultury ČR na opravu komínů objektu, Na Valech 19, Tuklaty.
- schvaluje finanční spoluúčast obce při realizaci projektu, která pokryje zbývající části akce.

Usnesení č. 144/1/2018 k bodu č. 19:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje podání žádosti o dotaci z ORP Český Brod, Obnova kulturních památek na opravu komínů objektu, Na Valech 19, Tuklaty.
- schvaluje finanční spoluúčast obce při realizaci projektu, která pokryje zbývající části akce.

Usnesení č. 145/1/2018 k bodu č. 20:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Usnesení č. 146/1/2018 k bodu č. 21:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s finanční účastí obce na Podlipanských slavnostech ve výši 25.000 Kč.

Usnesení č. 147/1/2018 k bodu č. 22:

Zastupitelstvo obce

- bere na vědomí smlouvu o nájmu prostoru tak, jak byla předložena, po úpravách,
- souhlasí s výzvou k podání nabídek s názvem: „Pronájem a provozování hostince v obci Tuklaty“.

Usnesení č. 148/1/2018 k bodu č. 23:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí se soupisem prací na kontejnerové třídě ZŠ Tuklaty a demontáž krčku v hodnotě 99.558Kč.

Usnesení č. 149/1/2018 k bodu č. 24:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje Nařízení č. 1/2018 s těmito změnami: ul. Sluneční se přeřazuje do pořadí důležitosti č. 2.

Usnesení č. 150/1/2018 k bodu č. 25:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s navýšením kapacity ZŠ na 103 žáků, školní družiny na 60 žáků a zápisem jídelny/výdejny pro 115 strážníků v Rejstříku škol a školských zařízení.

Usnesení č. 151/1/2018 k bodu č. 26:

Zastupitelstvo obce

- souhlasí s doporučeným pokácením 16 ks vzrostlých topolů a dvou borovic a následnou realizací adekvátní náhradní výsadby.
- souhlasí s oslovením 3 firem a s výběrem nejvhodnějšího kandidáta na pokácení.

Usnesení č. 152/1/2018 k bodu č. 27:

Zastupitelstvo obce

- schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na opravu jižní stěny objektu, Na Valech 19, Tuklaty.
- schvaluje finanční spoluúčast obce při realizaci projektu, která pokryje zbývající části akce.

Monika Petrisková v. r.
starostka obce Tuklaty