

Zpráva starostky k 6. 12. 2017

- Během posledních dvou měsíců proběhly **opravy místních komunikací** v celkovém rozsahu 1 148 m². Došlo k navýšení opravované plochy o 148 m² oproti odhadovaným 900 m². Byly opraveny nejen komunikace, ale i dvě silniční vpusti (kanály) Akátová, křižovatka Na Rafandě, Na Rozkoši a vyrovnání uzávěru vody.
- Bylo **vyměněno 7 lamp veřejného osvětlení v ulici Topolové** za LED lampy. 250 W lampy byly nahrazeny moderními světelnými zdroji LED s příkonem pouhých 25 W. Svítivost LED lamp je oproti původním světelným zdrojům viditelně větší a jejich provoz je jednoznačně levnější.
- U Okresního soudu v Kolíně měl být opět projednán **spor s ACE REALITY ve věci náhrady škody**, jednání bylo z důvodu nemoci zástupce žalobce odročeno na 16. 1. 2018.
- Byl nám doručen rozsudek Okresního soudu Praha – východ ve věci **určení vlastnického práva – nemovité věci vodovod a kanalizace v obci Tuklaty a Tlustovousy**. Žalobci – obce Dobročovice, Škvorec, Květnice, Úvaly, žalovaní Energie Bohemia, Vodohospodářská Společnost Vrchlice – Maleč, obec Tuklaty, Břežany II a Rostoklaty. Žaloba se zamítá. Rozsudek není pravomocný, Mgr. Zhříválová předpokládá, že se žalobci odvolají. O dalším průběhu vás budu informovat.
- Objednali jsme **zhodnocení zdravotního stavu stromů** a návrh pěstebních opatření pro topoly rostoucí **na ulici Topolové**, obec Tuklaty
- Žádali jsme o informace k dějinám školy Státní okresní archiv Kolín. Bylo zjištěno, že informace nám nemohou předat, protože nebyly nikdy do péče archivu předány. Fond Archiv obce Tuklaty obsahuje pouhých 0, 81 běžných metrů archiválií, fond Místní národní výbor Tuklaty dokonce pouhých 0,18 běžných metrů archiválií, přičemž v tomto posledním případě se jedná výhradně o archiválie účetního charakteru. Díky svéráznému přístupu Obecního úřadu Tuklaty ke skartačním řízením v minulosti došlo patrně k likvidaci dokumentů MNV již v 90. letech, a to bez vědomí archivu. Ani obecní úřad Tuklaty po roce 1991 nikdy neprovedl skartační řízení, byť mu tak nařizuje zákon 499/2004 Sb.
- Změna autobusových jízdních řádů ohledně linky 426 do Českého Brodu - ranní spoj pro děti do školy je posunut o 10 minut dříve z důvodu návaznosti na změněné vlakové jízdní řády. Podali jsme námitku, že se jedná o školní autobus, ale bylo nám řečeno, že tato linka má návaznost na vlakové spojení do Poříčan, Tatců, Peček a dále směr Kolín a navíc tato linka zajišťuje průjezd Českým Brodem, jako MHD, nemůže tedy ignorovat vlakové spoje. O této situaci dále povedeme jednání s Břežany, jejichž obyvatelé požadují dostupnost na vlak v Rostoklatech (pásmo 2).
- P. Šplíchal předal dokumentaci ke změně Územního plánu č. 1.

PROJEKTY

Základní škola

19. prosince 2017 proběhne kolaudace budovy ZŠ, stěhování je naplánované na polovinu ledna 2018, aby mohly děti už 22. ledna zasednout do lavic nové školy.

Původní termín předání se posunul na 21. 12. 2017. K jeho posunutí došlo z důvodu provádění víceprací, které vznikly v průběhu realizace a které nebyly zahrnuty v projektu. Jednalo se o výměnu střešní krytiny nad původním objektem ZŠ. Krytina byla nevyhovující a za hranicí své životnosti. Vzhledem k téměř kompletní rekonstrukci objektu se jevílo jako ekonomicky výhodné provést zároveň výměnu. Další zásadní víceprací, která byla nejen organizačně ale i časově náročná, bylo provedení protiradonové opatření v přízemí původního objektu. Ani toto nebylo v projektu zahrnuto, přestože to bylo nezbytně nutné.

V neděli 21. 1. 2018 od 14 hodin bude pro zájemce Den otevřených dveří.

V pondělí 22. 1. 2018 ve 14 hodin bude slavnostní otevření.

Naše žádost o spoluúčast Středočeského kraje na doplatku je v těchto dnech projednávána.

Objekt u fary

kovárna - celkové náklady úprav pro školu

1	okna, parapety	164 209 Kč
4	omítky a dveře	61 700 Kč
5	žaluzie	5 198 Kč
6	PVC	67 324 Kč
7	malby	22 052 Kč
9	elektro - světla, rozvaděč	34 558 Kč
10	elektro - připojení	59 000 Kč
11	elektro - přípomoce	2 500 Kč
12	mechanizace	12 000 Kč
13	kanalizace, voda	9 431 Kč

náklady realizovaných úprav náhradních prostor školy **437 972 Kč**

Chodník Tuklaty - Tlustovousy

Projektantka paní Kubínová podala žádost o územní rozhodnutí 24. 7. 2017 a do dnešního dne stále nemáme ze stavebního úřadu Český Brod územní rozhodnutí.

Chodník Tlustovousy

Projekční kancelář p. Kubínové pracuje na projektu pro stavební povolení včetně zatrubnění. Zatrubnění nebylo součástí původního projektu.

Parkoviště

Dotací agentura bude nyní vypisovat výběrové řízení na projektanta parkovacího domu.

Fara

Stále nám chybí všechna stanoviska, abychom mohli přikročit k žádosti o povolení předčasného užívání stavby, kterou fara od roku 2009 je. Dnes nám chybí už jen stanovisko Hasičského záchranného sboru. Půlroční hledání řešení pro tzv. únikové cesty, které spočívalo ve způsobu otevírání hlavních vchodových dveří, tak, aby byly naplněny požadavky památkové péče (dveře tak už vypadají třicet let) a požadavky Hasičského záchranného sboru (dveře se neotvírají po směru úniku a křídla moc úzká) byl vyřešen ústupkem PAMÁTKÁŘŮ (budeme mít dovnitř otevírané jednokřídlé široké vchodové dveře). Památkáři mezitím již vydali i své kladné stanovisko.

Rekonstrukce Spojovací

Žádost o stavební povolení zatím nemohla být podána, chybějí smlouvy se dvěma majiteli dotčených pozemků, které měly být podepsány již na začátku projektu. Žádné takové smlouvy ale neexistují. Devíti vyjádřením dotčených orgánů mezitím prošla platnost a museli jsme o vyjádření znovu žádat. V případě, že do konce termínu podání žádosti o dotaci na MMR do 15. 1. 2018 se nám podaří všechny podklady shromáždit a zažádat o stavební povolení, podáme žádost o dotaci. Výše dotace je do max. výše 1 000 000 Kč. Jako spoluúčast k této dotaci bude možno čerpat dotaci ze Středočeského Kraje – Fond obnovy venkova 1 000 Kč na občana + spoluúčast obce.

Polní cesta ve Slezskách

V listopadu došlo k předání polních cest upravených s dotací Státního pozemkového úřadu v celkové hodnotě cca 9 mil. Kč obci. Již v tomto krátkém časovém úseku začalo docházet k poměrně velkému provozu na těchto cestách.

Abychom mohli na nově zbudované polní cesty umístit závory a eliminovat tak nežádoucí provoz na nich, musíme žádat o povolení omezení přístupu na účelovou komunikaci, což představuje cca 3 měsíce od podání žádosti do vydání rozhodnutí. Je nutné oslovit všechny majitele, pronajímatele a nájemce pozemků, aby se k našemu záměru vyjádřili, resp. požádat je o souhlas.

Řešíme tedy prozatímní dopravní označení.

V Tuklatech, 6. 12. 2017

Monika Petrisková v.r.
Starostka obce Tuklaty