

## Zápis č. 2/2012

ze zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 13.2.2012 od 18.00 hod na OÚ v Tuklatech

Přítomni: Petr Jenšovský, Michal Chroust, Ing. Martina Procházková, Vlastimil Fouček, Ing. Pavel Jelínek, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Lenka Svobodová, Monika Petrisková (od 18.20 hod).

Omluveni:

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva Obcí Tuklaty a Tlustovousy v 18.00 hod., přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 8 zastupitelů, zasedání bylo řádně svoláno a je usnášení schopné. Dále informoval, že zastupitelka Petrisková dorazí se zpožděním.

Starosta navrhl program s těmito body:

1. Prezence
2. Schválení programu
3. Pověření dvou členů zastupitelstva obce k ověřování zápisu ze zasedání ZO Tuklaty
4. Kontrola zápisu z minulé schůze
5. Projednání a schválení poskytování příspěvků na palivo pro rok 2012
6. Projednání náležitostí obecního pozemku p.č. 31/2 v k. ú. Tlustovousy – Ing. Bauer
7. Nabídka na opravu střechy Fary a špýcharu – Antonín Duchan
8. Základní škola – provozní náklady, informace
9. Informace o termínu zápisu do MŠ v Tuklatech, schválení sponzorského daru
10. Rodinné centrum „Hafik“, informace
11. Hřbitov Tuklaty, informace od KÚ Středočeského kraje
12. Pozemkový fond, informace od KÚ Středočeského kraje
13. Projednání obecní vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství č. 2/2007
14. Připomínky zastupitelů

### **Bod č. 2: Pověření dvou členů zastupitelstva obce k ověřování zápisu ze zasedání ZO Tuklaty**

Jako ověřovatelé zápisu byli stanoveni zastupitelé Ing. Ivan Franc a Ing. Pavel Jelínek

### **Bod č. 3: Schválení programu**

Pan starosta navrhuje přidat do programu bod o pronajmutí rybníku v Tuklatech.

Zastupitelka Ing. Martina Procházková navrhuje přidat bod o podání informace o dotaci na dětské hřiště v třešnovce v Tuklatech.

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 1/2/2012:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

#### **I. schvaluje**

- program zasedání zastupitelstva

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 1/2/2012 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.**

**Pro: Petr Jenšovský, Vlastimil Fouček, Michal Chroust, Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Ivan Franc, Lenka Svobodová Proti: 0 Zdržel se: 0**

#### **Bod č. 4: Kontrola zápisu z minulé schůze**

Pan starosta zrekapituloval zápis č. 1/2012.

#### **Bod č. 5: Projednání a schválení poskytování příspěvků na palivo pro rok 2012**

Na návrh orgánů Kontroly a dozoru MV je třeba schvalovat poskytování příspěvků na palivo usnesením na začátku každého kalendářního roku.

Zastupitelstvo přijalo po projednání usnesení č. 2/2/2012:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

##### **I. schvaluje**

příspěvky na palivo za těchto podmínek

1. Příspěvek na palivo bude poskytován pouze osobám – starobním a invalidním důchodcům, kteří:
  - a) pobírají důchod, který je jejich jediným příjmem a není vyšší než 1,25 násobek minimální mzdy podle zákona č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, stanovené nařízením vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě pro rok 2011 ve výši 8.000,-- Kč.
  - b) žijí osamoceně v domácnosti a žijí na území obce déle než jeden rok
2. Každý občan, který splňuje podmínky podle odstavce 1, může požádat OU v Tuklatech o příspěvek na palivo. V žádosti uvede, na který kalendářní rok žádá a zda žádá o příspěvek na uhlí, nebo na dřevo. K písemné žádosti o příspěvek na palivo je povinností občana předložit kopii dokladu o celkové výši měsíčního příjmu na příslušný rok. OÚ zkontroluje v příslušné evidenci, zda žadatel žije v domácnosti sám.
3. Příspěvek na palivo se poskytuje pouze jednou v kalendářním roce a poskytnu je na základě písemné žádosti.
4. Příspěvek bude na základě darovací smlouvy poskytován ve výši 3.500,-- Kč.
5. Nákup a dovoz uvedeného paliva zajišťuje Obecní úřad na základě objednávky u prodejce paliv a platba bude provedena na základě vystavené faktury prodejcem paliva. Jiný postup nebude obce akceptovat a příspěvek neposkytne.
6. Každý příspěvek se bude řešit a schvalovat individuálně.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 2/2/2012 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.**

**Pro: Petr Jenšovský, Vlastimil Fouček, Michal Chroust, Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Ivan Franc, Lenka Svobodová Proti: 0 Zdržel se: 0**

#### **6. Projednání náležitostí obecního pozemku p.č. 31/2 v k.ú. Tlustovousy – Ing. Bauer**

Pan starosta informuje o záležitosti pana Bauera o svodu dešťové vody přes jeho pozemek, záležitost byla již projednávána na zasedání zastupitelstva ze dne 13.6.2011, kde zastupitelstvo obce pověřilo starostu přípravou smluv o darování pozemku č. 31/2 a smlouvy o věcném břemeni, kde bude umožněn svod dešťové vody přes pozemky pana Bauera. Prostřednictvím e-mailů však mezi zastupiteli vznikla diskuze, že by mu obec výše uvedený pozemek darovat neměla. Pan Bauer již na své náklady vybudoval nové přemostění a vybudoval kanalizaci přes obecní pozemek v celkové výši 19 tis..

Zastupitel Ing. Franc informuje zastupitele, že pan Bauer koupil pozemek a přilehlé hospodářství, které rekonstruuje. K pozemku vedla struha, která odváděla vodu ze silnice a

výpust' byla ukončena před hranicí pozemku a přes pozemek odváděna voda dále do rybníka. Pan Bauer chtěl pozemek odkoupit, protože ho měl připlocený a svod vody zatrubnit s tím, že by na trativodu bylo věcné břemeno. Zastupitelé však chtěli 750,-- Kč za m<sup>2</sup> a tak pan Bauer nákup odmítl s tím, že si obec má svod vody vyřešit na své náklady, proto se zastupitelstvo dohodlo na darování pozemku.

Zastupitel Fouček se dotazuje zda-li bude pozemek darován a zda-li bude smlouva na věcné břemeno?

Pan starosta na příští zasedání OZ smlouvy předloží.

Pan Poláček se dotazuje či bude svod dešťové vody?

Pan starosta odpovídá, že svod by měl být ve vlastnictví pana Bauera.

## **7. Nabídka na opravu střechy Fary a špýcharu od Pana Duchana**

Pan starosta informuje o cenové nabídce pana Duchana na opravu střechy fary – zastřešení komínů, vytvoření výlezového okénka a další drobné opravy, špýcharu a zdi mezi pozemkem fary a pozemkem pana Duchana. Cenová nabídka na opravu střechy je 10tis Kč.

Místostarosta Mgr. Libovický se dotazuje zda-li tyto nemovitosti nebudou vráceny církvi.

Pan starosta informuje, že fara je v majetku obce a špýchar prověří. Dále informuje, že oprava střechy špýcharu nejspíš není v možnostech obecního rozpočtu, jelikož je ve výši 190tis. Kč, ale oprava by se měla do budoucna řešit.

Zastupitel Ing. Franc se dotazuje zda-li by se oprava špýcharu nedala řešit dotací a dále informuje zastupitele, že okénko pro výlez na střechu fary by měl povolit památkový odbor stavebního úřadu v Českém Brodě.

Pan starosta do příštího zasedání tyto informace zjistí.

Pan Poláček se dotazuje, zdali okénko na výlez na střechu již na faře není a dále se domnívá, že kryty komínů, pokud by byly z mědi, by měly být uzemněny.

Místostarosta Mgr. Libovický navrhuje osobní prohlídku.

Pan starosta se dotazuje zda-li má nechat opravit střechu fary a zeď špýcharu od pana Duchana.

Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu vyřízením této záležitosti.

## **8. Základní škola – provozní náklady, informace**

Ředitelka Mgr. Plesná informuje zastupitele, o rozpočtu pro Základní školu na rok 2012, který je ve výši 396.000,-- Kč.

Zastupitel Ing. Franc se dotazuje proč je na výpočetní techniku a software částka ve výši 50 tis. Kč.

Ředitelka Mgr. Plesná odpovídá, že současné počítače jsou zastaralé a bez software.

Zastupitel Ing. Franc se dotazuje, zda-li by mohla ředitelka Mgr. Plesná rozklíčovat náklady ve výši 60 tis. Kč na nábytek do ZŠ Tuklaty.

Ředitelka Mgr. Plesná odpovídá, že potřebuje nábytek do ředitelny a lavičky do školní zahrady.

Místostarosta Mgr. Libovický se domnívá, že nábytek jde koupit i levněji.

Pan starosta namítá, že škola musí mít úroveň.

Místostarosta Mgr. Libovický odpovídá, že úroveň musí mít především učebna a nikoliv ředitelna.

Ředitelka Mgr. Plesná dále informuje, že potřebuje vědět kolik peněz dostane a kdy a jestli i nadále má podávat OZ žádosti o dotace.

Pan starosta odpovídá, že ano.

Ředitelka Mgr. Plesná dodává, že to potřebuje vědět aby se do příště vyvarovala finanční tísně.

Místostarosta Mgr. Libovický odpovídá, že s tímto problémem se potýkají i ostatní školy.

Ředitelka Mgr. Plesná předkládá zastupitelům prognózu naplnění školy na budoucí léta a dotazník se spokojeností se školou. Informuje, že rodiče jsou se ZŠ Tuklaty spokojeni a do budoucna je nutno uvažovat o rozšíření školy, jinak bude muset některé děti odmítat. Místostarosta Mgr. Libovický se dotazuje, zda-li je možné školu omezit pouze na první až čtvrtý ročník.

Ředitelka Mgr. Plesná se domnívá, že ZŠ Tuklaty by měla pokrýt celý první stupeň.

Místostarosta Mgr. Libovický informuje, že se dá požádat i o výjimku.

Ředitelka Mgr. Plesná zve zastupitele, před příštím zasedání zastupitelstva, na exkurzi do ZŠ Tuklaty

### **9. Informace o termínu zápisu do MŠ v Tuklatech, schválení sponzorského daru**

Pan starosta informuje zastupitele o zápisu do MŠ Tuklaty, který se bude konat 28.3.2012 od 18.00 hod a dále informuje o sponzorském daru pana Duchana ze sběru papíru ve výši 500,-- Kč.

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 3/2/2012:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

#### **I. schvaluje**

- sponzorský dar ve výši 500,-- Kč pro MŠ Tuklaty

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 3/2/2012 bylo schváleno v počtu hlasů 9 – 0 – 0.**

**Pro: Petr Jenšovský, Vlastimil Fouček, Michal Chroust, Ing. Martina Procházková,**

**Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Pavel Jelínek, Ing. Ivan Franc, Lenka Svobodová,**

**Monika Petrisková Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **10. Rodinné centrum „Hafík“, informace**

Pan starosta informuje o založení sdružení maminek dětí v předškolním věku „Hafík“.

Sdružení je zaregistrované na Ministerstvu vnitra a prostřednictvím sdružení by se mohli dát čerpat nějaké dotace.

Pí Tesařová dále informuje o akcích sdružení, o žádosti o finanční příspěvek na aktivity, které jsou hudební kroužek, angličtina apod., dále informuje zastupitele o problému s prostorami.

Zastupitelka Ing. Procházková informuje, že dotace na opravu domu pro sdružení jsou nejspíš nereálné a dotazuje se za kolik se pronajímají prostory v objektu fary panu Formánkovi.

Pan starosta zjistí kolik pan Formánek dluží na nájmu a případně zahájí jednání o výpovědi.

### **11. Hřbitov Tuklaty, informace od KÚ Středočeského kraje**

Pan starosta informuje zastupitele o navrácení majetku církvím a možnosti předání

Tuklatského hřbitova, ale domnívá se, že církev o něj mít zájem nebude.

### **12. Pozemkový fond, informace o převodu pozemků do majetku obce**

Pan starosta informuje zastupitele o podání žádosti o převedení pozemku V Jezírkách a o pozemek třešňovky, nyní obec čeká na vyjádření od Pozemkového fondu.

Zastupitel Chroust navrhuje vytipovat i další pozemky o které by obec mohla požádat.

Pan starosta odpovídá, že již žádné pozemky v majetku Pozemkového fondu, mimo polnosti, v obci nejsou a polnosti převádět nelze.

### **13. Projednání obecní vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství č. 2/2007**

Pan starosta informuje zastupitele, že vyhláška byla na kontrole na Ministerstvu vnitra a je v pořádku. Vyhláška se bude uplatňovat i zpětně.

Zastupitelka Petrisková se dotazuje jak bude vyhláška zveřejněna.

Pan starosta odpovídá, že vyhláška bude vyvěšena neustále na webových stránkách obce.  
Zastupitel Fouček se dotazuje, zda-li obec vymáhá nějaké pohledávky přes exekutora.  
Pan starosta odpovídá, že nikoliv.

#### **14. Připomínky zastupitelů**

a) Zastupitelka Ing. Procházková informuje o žádosti na dotaci na dětské hřiště na pozemku mezi třešňovkou a koupalištěm. Dotace je na 350tis + 150tis Kč spoluúčast obce.

Zastupitel Ing. Jelínek se dotazuje, zda-li je vhodné budovat dětské hřiště u vodní nádrže?

Pan starosta informuje, že vhodnější pozemek v obci není a na pozemku podél fotbalového hřiště dětské hřiště vybudovat nelze, protože tento pozemek je v územním plánu veden jako zeleň.

b) Pan starosta informuje o vzniku Rybářského sdružení Tuklaty, které je vedeno jako občanské sdružení a jeho žádosti o poskytnutí k činnosti rybník v Tuklatech.

Místostarosta Mgr. Libovický se dotazuje na nájemní smlouvu.

Pan starosta ji do příštího zasedání připraví a předloží zastupitelům.

c) Zastupitel Chroust informuje zastupitelstvo, že je kritizováno za to, že nevyvěšuje zápisy ze zasedání zastupitelstva u obchodu Tuklaty.

Pan starosta informuje, že zápisy se do této vývěsky nevejdou.

Zastupitelka Svobodová navrhuje vyvěsit zápisy do vývěsky Kulturního sdružení.

Starosta odpovídá, že ji bude od příště využívat.

d) Zastupitel Fouček se dotazuje na vyjádření k zápisu č. 1/2012 od pí Vokálové, které obec převzala dne 31.1.2012.

Pan starosta odpovídá, že zápis vyvěsil v pátek 27.1.2012 a pí Vokálová přinesla vyjádření v úterý dne 31.1.2012, které převzal pan Růžička, kde požaduje od pana starosty omluvu, za to, že informoval zastupitele o soukromé žádosti pí Vokálové o mimosoudním vyrovnání, kterou dle pí Vokálové nepodala. Pan starosta dále informuje, že před zasedáním č. 1/2012 požádala pí Vokálová na obecním úřadě pana starostu o soukromý rozhovor, kde mu tuto nabídku předložila a proto pan starosta zasedání č. 1/2012 svolal. Odpověď pí Vokálové má již připravenou.

Místostarosta Mgr. Libovický navrhuje, aby od příště pí Vokálová podávala všechny své žádosti pouze písemně a přede svědky.

Zastupitel Fouček se dotazuje zdali Mgr. Zhřivalová své vyjádření doplnila a dále informuje, že záležitost konzultoval s právníky, kteří jsou toho názoru, že obec spor nevyhraje.

Pan starosta odpovídá, že Mgr. Zhřivalová vyjádření doplnila a starosta doplněné vyjádření pošle zastupitelům.

Zastupitel Fouček informuje zastupitele, že má obavu, hraničící s jistotou, že obec spor nevyhraje, jelikož se v odpovědích na žádosti firmy ACE Reality s.r.o. vyskytují technické chyby, dále je toho názoru, že by jsme firmě ACE Reality s.r.o. odškodnění vy výši 700tis. Kč vyplácet neměli.

Pan starosta se domnívá, že zastupitel Fouček může mít ze svého pohledu pravdu, ale nicméně je toho názoru, že spor by u soudu skončil i tak.

Zastupitel Fouček se domnívá, že čím delší spor bude, tím větší bude pí Vokálová požadovat.

Zastupitel Ing. Franc se dotazuje o jaké chyby v odpovědích firmě ACE Reality s.r.o. se jedná.

Zastupitel Fouček odpovídá, že některé věci nejsou v pořádku a chyby jsou i v rozhodnutí odvolacího orgánu, jedná se zejména o problém podpisu, jelikož odpovědi podepisoval zastupitel Ing. Franc jako předseda stavebního výboru a jelikož nebyla zřízena stavební komise obce Tuklaty neměl k těmto úkonům pravomoc.

Zastupitel Ing. Franc navrhuje tento problém probrat s Mgr. Zhřivalovou.

Pan starosta žádá zastupitele Foučka o zaslání podkladů.

Místostarosta Mgr. Libovický navrhuje osobní setkání s Mgr. Zhřivalovou.  
Zastupitel Fouček dále informuje, že dle jeho názoru žádná pojišťovna nepojistí špatné rozhodnutí zastupitelů.

Pan starosta sjedná osobní schůzku s Mgr. Zhřivalovou k řešení tohoto problému.

Starosta ukončil zasedání 19.50 hod.

Zapsal: Ing. Zbyněk Růžička

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Ivan Franc  
v. r.

Ing. Pavel Jelínek  
v. r.

Petr Jenšovský  
starosta obce  
v. r.