

Zápis č. 3/2013

ze zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 22.4.2013 od 18.00 hod na OÚ v Tuklatech

Přítomni: Petr Jenšovský, Ing. Martina Procházková, Ing. Pavel Jelínek, Mgr. Vladimír Libovický, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc, Michal Chroust, Monika Petrisková, Vlastimil Fouček

Omluveni:

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva Obcí Tuklaty a Tlustovousy v 18.10 hod., přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů, zasedání bylo řádně svoláno a je usnášení schopné.

Bod č. 2: Schválení programu

Starosta navrhl program s těmito body:

1. Prezence
2. Schválení programu
3. Pověření dvou členů zastupitelstva k ověřování zápisu ze zasedání ZO Tuklaty
4. Kontrola zápisu z minulé schůze
5. Návrh smluv o zřízení věcných břemen s firmou ČZ č.IE-12-6001891/31,44
6. Projednání žádosti paní Světlany Cermanové o odprodej části pozemku p.č. 410/18 v k.ú. Tuklaty o výměře 40 m².
7. Projednání žádosti firmy KC Trans o vyjádření ZO k záměru zřídit na pozemku p. č. 1188 v k.ú. Tuklaty sběrný dvůr pro občany obce, prodej zahradnických potřeb, zeminy a současně zařadit tento pozemek do změny ÚPD
8. Projednání a schválení sponzorského daru pro MŠ v Tuklatech
9. Projednání „Koncepce rozvoje Základní školy v Tuklatech“ včetně nároků Mateřské školy
10. Seznámení s návrhem na řešení přechodu pro chodce a zejména pro žáky ZŠ přes komunikaci III. třídy, při cestě ze školy do jídelny v MŠ a zpět.
11. Návrh advokátky obce na započtení pohledávek s firmou Keltex s.r.o.
12. Připomínky zastupitelů
 - a) Zastupitelka Svobodová navrhuje projednat zasypaná příkop v Hlavní ulici
 - b) Zastupitelka Ing. Procházková navrhuje projednat převzetí agendy životního prostředí po odstoupivším zastupiteli Ing. Jelínkovi

Pan starosta nechává hlasovat o zařazení bodu č. 11, které v původním návrhu programu nebylo.

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- přidání bodu č. 11 do programu zasedání.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 1/3/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 9 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Simona Mazurová, Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír Libovický, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc, Michal Chroust Proti, Vlastimil Fouček, Monika Petrisková: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 2/3/2013:
Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- program zasedání zastupitelstva

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 2/3/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 9 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Simona Mazurová, Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír Libovický, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc, Michal Chroust Proti, Vlastimil Fouček, Monika Petrisková: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 3: Pověření dvou členů zastupitelstva obce k ověřování zápisu ze zasedání ZO Tuklaty

Jako ověřovatelé zápisu byli stanoveni zastupitelé Ing. Ivan Franc a Vlastimil Fouček.

Bod č. 4: Kontrola zápisu z minulé schůze

Pan starosta rekapituluje zápis č. 2/2013, ve kterém se jednalo o:

- nastoupení pí Mazurové do funkce členky zastupitelstva za odstoupivšího Ing. Jelínka,
- projednání a schválení dohody o vzájemné započtení pohledávek mezi obcí Tuklaty a firmou Agro s. r. o., která byla schválena,
- projednání prodeje pozemku p. č. KN 1167 v k.ú. Tuklaty – pan starosta požádal advokátku obce o vypracování kupní smlouvy,
- projednání návrhů Ing. Pazoura pro úpravu parkovacích míst v ulici Topolová
- projednání návrhu ředitelky MŠ na provedení úprav v MŠ, informace o prázdninovém provozu a projednání žádosti o darování finančního prostředku MŠ Tuklaty,
- projednání návrhu pojišťovny DAS na pojištění zastupitelů – pan starosta informuje zastupitele, že se nejednalo o nabídku pojištění, ale o nabídku právní služeb,
- seznámení s provedenou úpravou napojení pozemků pí Brindzové na obecní infrastrukturu v rámci změny UPD, schválené v zápise č. 9/2012,
- parkování v Ohrádce – pan starosta informuje zastupitele, že nyní probíhají jednání o získání pozemku v této lokalitě,
- informace o prořezu větví v obci – provedeno,
- dostavba MŠ v Tuklatech
- informace o stížnosti firmy Saos s.r.o., která byla předána zastupiteli Foučkovi,
- darování pozemků od Hroudových – jednání o darování ještě neproběhla.

Zastupitel Fouček upozorňuje na špatné očíslování bodů v předchozím zápise a dále požaduje opravit chybu ze zápisu č. 1/2013 i na webových stránkách obce Tuklaty.

5. Návrh smluv o zřízení věcných břemen s firmou ČEZ č. IE-12-600189/31/44

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 3/3/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. pověřuje

- starostu obce Petra Jenšovského podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-600189/31/44 mezi obcí Tuklaty a firmou ČEZ a.s. za účelem uložení kabelu NN v ulicích Na Rafandě a Růžová a sejmutí stávajícího venkovního vedení NN.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 3/3/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 9 – 0 – 0.

Pro: Mgr. Vladimír Libovický, Michal Chroust, Petr Jenšovský, Simona Mazurová, Ing. Ivan Franc, Lenka Svobodová Proti: Vlastimil Fouček Ing. Martina Procházková, Monika Petrisková Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Projednání žádosti pí Světlany Cermanové o odprodej části pozemku p.č. 410/18 v k.ú. Tuklaty o výměře 40 m²

Pan starosta informuje o žádosti pí Cermanové.

Zastupitel Chroust namítá, že se jedná o pozemek, kde jsou umístěny kontejnery na tříděný odpad.

Pan starosta se dotazuje kdo je pro odsouhlasení záměru prodeje pozemku p.č. 410/18

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 4/3/2013 nebylo schváleno v počtu hlasů 1 – 6 – 2.

Pro:Fouček Proti: Michal Chroust, Monika Petrisková, Petr Jenšovský, Simona Mazurová, Lenka Svobodová, Ing. Ivan Franc Zdržel se: Ing. Martina Procházková, Mgr. Vladimír Libovický

7. Projednání žádosti firmy KC Trans o vyjádření ZO k záměru zřídit na pozemku p.č. 1188 v k.ú. Tuklaty sběrný dvůr pro občany obce, prodej zahradnických potřeb, zeminy a současně zařadit tento pozemek do změny ÚPD

Pan starosta informuje o žádost firmy KC Trans.

Zastupitelka Svobodová se dotazuje co bude firma sbírat.

Pan starosta odpovídá, že to v žádosti uvedeno nebylo.

Místostarosta Mgr. Libovický namítá, že sběrný dvůr má smysl jen pokud je umístěn v obci.

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 5/3/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. souhlasí

- se záměrem firmy KC Trans a doporučuje zařazení pozemku do změny územního plánu.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 5/3/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 2 – 0.

Pro: Michal Chroust, Petr Jenšovský, Simona Mazurová, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Ing. Martina Procházková, Monika Petrisková Proti: Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc Zdržel se: 0

8. Projednání a schválení sponzorského daru pro MŠ v Tuklatech

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 6/3/2013:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- přijetí sponzorského daru pro MŠ v Tuklatech, pověřuje starostu obce Petra Jenšovského zajištěním vypracování sponzorské smlouvy a jejím podpisem

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 6/3/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 1.

Pro: Michal Chroust, Petr Jenšovský, Simona Mazurová, Ing. Ivan Franc, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Ing. Martina Procházková, Monika Petrisková Proti: 0 Zdržel se: Mgr. Vladimír Libovický

9. Projednání „Koncepce rozvoje Základní školy v Tuklatech“ včetně nároků Mateřské školy.

Pan starosta informuje o Koncepci rozvoje ZŠ, kde je především nutné získat prostory pro pátou třídu a požadavků MŠ, kde by bylo vhodné rozšířit kapacitu prostor pro 15 dětí. Pan starosta informuje o možnosti přístavby kontejnerové třídy, její cena je cca 4.500.000,-- Kč.

Zastupitelka Ing. Procházková se dotazuje zda-li není možné mít pouze 4 třídy.

Místostarosta Mgr. Libovický odpovídá, že je možné požádat o výjimku.

Zastupitel Fouček připomíná, že nejsme povinni pro občany zajišťovat MŠ, ale pouze ZŠ a tak navrhuje uvolnit prostory v MŠ Tuklaty.

Pan starosta namítá, že to není možné.

Zastupitel Fouček navrhuje přestěhovat obecní úřad na faru a uvolnit tak prostory ZŠ.

Pan starosta namítá, že stěhování na faru není nejspíše možné, protože v prostorách fary chybí sociální zařízení, topení apod.

Pan starosta navrhuje možnost přístavby třídy ve formě dřevostavby.

Zastupitel Fouček se dotazuje zda-li je možné kontejnerovou třídu pronajmout.

Pan starosta tuto možnost prověří.

Místostarosta Mgr. Libovický se dotazuje na možnost půdní vestavby.

Pan starosta odpovídá, že toto řešení by bylo projekčně a staticky složité a domnívá se, že nejlepší řešení by bylo přistavět prostory nad částí MŠ Tuklaty.

Zastupitel Ing. Franc navrhuje nechat zpracovat studii na rozšíření ZŠ a MŠ Tuklaty.

Pan starosta zajistí vyčíslení ceny za kontejner, za přístavbu dřevostavby a za studii rozšíření ZŠ a MŠ Tuklaty.

10. Seznámení s návrhem na řešení přechodu pro chodce a zejména pro žáky ZŠ přes komunikaci III. třídy při cestě ze školy do jídelny MŠ a zpět

Pan starosta seznámil zastupitele s návrhem přechodu, který je bez připomínek dotčených institucí, bude nutné pouze zhotovit změnu značení. Dále informuje, že obec nemá vhodně umístěné autobusové zastávky, které by se měly posunout dále od mostu. Situaci navrhuje řešit etapově a začít přechodem.

Místostarosta Mgr. Libovický navrhuje přechod nasvětlit.

Pan starosta odpovídá, že je to možné.

Zastupitelka Petrisková se dotazuje jaká je kalkulace na tento přechod.

Pan starosta odpovídá, že zatím není.

Místostarosta Mgr. Libovický navrhuje udělat přechod vyvýšený.

Pan starosta odpovídá, že to možné je.

Pan starosta zajistí kalkulaci přechodu.

11. Návrh advokátky obce na započtení pohledávek s firmou Keltex s.r.o.

Pan starosta informuje o vzájemných pohledávkách, kde firma Keltex s.r.o. dluží obce 274.000,-- Kč jako smluvní pokutu za neodstranění reklamovaných vad a pozdní předání stavby a obec dluží firmě Keltex s.r.o. 295.253,83 Kč za provedené více a méně práce.

Místostarosta Mgr. Libovický navrhuje aktualizovat smluvní pokuty za reklamované vady.

Zastupitel Ing. Franc se dotazuje zda pokuta ze nedodržení termínu stále běží.

Pan starosta odpovídá, že ano.

Zastupitel Fouček se dotazuje proč firma Keltex s.r.o. nedostatky neodstraní.

Pan starosta odpovídá, že neví.

Zastupitelstvo po projednání přijalo usnesení č. 7/3/2013:

Pan starosta se dotazuje, kdo je pro abychom schválili započtení vzájemných pohledávek s firmou Keltex s. r. o. a aktualizovali smluvní pokuty za nedodržení termínu dokončení stavby.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 7/3/2013 bylo schváleno v počtu hlasů 9 – 0 – 0.
Pro: Ing. Martina Procházková, Michal Chroust, Vlastimil Fouček, Monika Petrisková,
Petr Jenšovský, Simona Mazurová, Ing. Ivan Franc, Proti: Lenka Svobodová, Mgr.
Vladimír Libovický Zdržel se: 0**

Připomínky zastupitelů

a) Zastupitelka Svobodová se dotazuje na zavezený příkop v Hlavní ulici.

Pan starosta odpovídá, že zajistí obeslání výzvy k nápravě.

Zastupitelka Svobodová upozorňuje na neprořezané stromy podél silnice mezi Tuklaty a Tlustovousy.

Pan starosta odpovídá, že stromy prořezány budou.

b) Pan starosta se dotazuje, kdo ze zastupitelů má zájem převzít agendu Životního prostředí.
Agendu životního prostředí bude vykonávat Místostarosta Mgr. Libovický.

c) Pan starosta informuje zastupitele o vytyčení cesty mezi Tuklaty a Tlustovousy, kde vytyčení bylo zaoráno obhospodařující firmou a dotazuje se na návrhy jak cestu udržet.

Zastupitel Fouček navrhuje ať cestu nechá znovu vytyčit firma, která vytyčení zničila.

Pan starosta se dotazuje jak cestu udržet nebo vybudovat.

Zastupitel Fouček odpovídá ať obec požádá regionální odbor Ministerstva zemědělství o vybudování cesty.

Pan starosta tuto možnost prověří.

d) Zastupitel Chroust se dotazuje, proč je nevhodně opravována silnice.

Pan starosta odpovídá, že obec nemá na tyto opravy vliv.

Pan starosta informuje zastupitele, že obec plánuje ze sponzorského daru opravit komunikaci mezi MŠ a Hlavní ulicí, zbylé peníze budou použity na ostatní opravy komunikací v obci.

e) Zastupitel Chroust se dotazuje na akci u budovy Hasičárny.

Pan starosta odpovídá, že probíhalo odvodnění pozemku ve spolupráci s p Vavříkem odvodnění pozemku.

f) Zastupitel Fouček se dotazuje jak bude probíhat obnova studánky v Tlustovousích, když cesta je zaoraná.

Pan starosta odpovídá, že požádá Agro s.r.o., aby ji uvedlo do původního stavu.

starosta ukončil zasedání 20.30 hod.

Zapsal: Ing. Zbyněk Růžička

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Ivan Franc

v.r.

Vlastimil Fouček

v.r.

Petr Jenšovský

starosta

v.r.