

## Zápis č. 8/2014

ze zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 22. 12. 2014 od 19.00 hod na OÚ v Tuklatech

Přítomni: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Martina Milotová, Michal Chroust

Omluveni: Drahomír Ducháč

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva Obcí Tuklaty a Tlustovousy v 19.00 hod., přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 8 zastupitelů, zasedání bylo řádně svoláno a je usnášení schopné.

Starosta navrhl program s těmito body:

1. Prezence
2. Schválení programu
3. Pověření dvou členů zastupitelstva obce k ověřování zápisu, ze zasedání ZO Tuklaty
4. Kontrola zápisů ze schůze č. 5/2014, mimořádné schůze č. 3/2014 a č. 7/2014
5. Projednání a schválení rozpočtu na rok 2015
6. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 4/2014
7. Projednání a schválení rozpočtového výhledu na rok 2015 – 2017
8. Informace z dílčí kontroly hospodaření obce Tuklaty za rok 2014
9. Žádost manželů Žertových o směnu pozemku
10. Projednání výsledku akce – seznámení zastupitelů se stavem nemovitostí v majetku obce
11. Projednání změny názvu ulice „Úvalská“ v k.ú. Tuklaty
12. Projednání Programového prohlášení obce
13. Připomínky zastupitelů

Starosta navrhuje přidat tyto body

- a/ pojištění zastupitelů
- b/ zadání demografické studie
- c/ informace o činnosti kontrolního výboru
- d/ informace o činnosti výboru pro rozvoj obecního majetku
- e/ doplnění počtu členů kontrolního výboru – Svobodová Lenka, Werbynský Jaroslav
- f/ doplnění počtu členů výboru pro rozvoj obecního majetku – Hrouda Jaroslav
- g/ Zřízení výboru pro životní prostředí – předseda Chroust Michal, členové Průžková Olga, Karbanová Eva

Zastupitel Ing. Franc navrhuje bod

- h/ ustanovení stavebního výboru

Zastupitelka Milotová navrhuje bod

- ch/ informace školského výboru o ZŠ Tuklaty

Místostarostka Petrisková navrhuje bod

- i/ informace kulturního výboru

Zastupitel Koníček navrhuje bod

- j/ podání informace o biodpadu, době veřejného osvětlení a informaci o ukradeném majetku na faře

## **Bod č. 2: Schválení programu**

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 1/8/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

### **I. schvaluje**

- program zasedání zastupitelstva

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 1/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.**

**Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Martina Milotová, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: 0**

## **Bod č. 3: Pověření dvou členů zastupitelstva obce k ověřování zápisu ze zasedání ZO Tuklaty**

Jako ověřovatelé zápisu byli stanoveni zastupitelé Martina Milotová a Ing. Ivan Franc.

## **Bod č. 4: Kontrola zápisů ze schůze č. 5/2014, mimořádné schůze č. 3/2014 a č. 7/2014**

Pan starosta zrekapituloval výše uvedené zápisy.

Zastupitel Ing. Franc podal ústní informaci o probíhajících akcích obce, které byly započaty během minulého zastupitelstva obce.

## **Bod č. 5: Projednání a schválení rozpočtu na rok 2015**

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 2/8/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

### **I. schvaluje**

- přebytkový rozpočet na rok 2015

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 2/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 1 – 0.**

**Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust Proti: Martina Milotová Zdržel se: 0**

## **Bod č. 6: Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 4/2014**

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 3/8/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

### **I. schvaluje**

- rozpočtové opatření č. 4/2014

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 3/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 1 – 0.**

**Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Michal Chroust Proti: Martina Milotová Zdržel se: 0**

## **Bod č. 7: Projednání a schválení rozpočtového výhledu na rok 2015 – 2017**

Místostarostka Petrisková navrhuje zpracovat znovu a důkladněji rozpočtový výhled na rok 2015 – 2017.

Pan starosta navrhuje, ať rozpočtový výhled zpracuje finanční výbor

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 4/8/2014:

Pan starosta se dotazuje, kdo je pro, aby rozpočtový výhled na roky 2015 – 2017 zpracoval do příštího zasedání zastupitelstva finanční výbor.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 4/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.**

**Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Martina Milotová, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **Bod č. 8: Informace z dílčí kontroly hospodaření obce Tuklaty za rok 2014**

Pan starosta seznámil zastupitele s dílčím přezkoumáním hospodaření obce Tuklaty za rok 2014 Krajský úřadem Středočeského kraje.

### **Bod č. 9: Žádost manželů Žertových o směnu pozemku**

Pan starosta informuje o žádosti manželů Žertových o darování části pozemku p. č. 851/3 v majetku obce Tuklaty před vjezdem do nemovitosti č. p. 25 v k. ú. Tuklaty, o výměře cca 50 m<sup>2</sup> jako kompenzaci za darování pozemku pro rozšíření místní komunikace „Spojovací“ p. č. 876/5 o výměře 370 m<sup>2</sup>.

Zastupitel Horký navrhuje prodat pozemek a stanovit cenu.

Zastupitel Ing. Franc navrhuje neprodávat, jelikož v obci je mnoho takových pozemků.

Pan Poláček navrhuje prodávat pozemky za běžnou tržní cenu.

Zastupitel Ing. Franc navrhuje zamítnout bezúplatný převod pozemku. Pozemek pro rozšíření komunikace v ul. Spojovací byl obci Tuklaty manželi Žertovými darován na základě podmínky souhlasu obce Tuklaty se změnou využití zbývající části pozemku.

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 5/8/2014:

Pan starosta se dotazuje, kdo je pro zamítnutí bezúplatného převodu části pozemku p. č. 851/3 o výměře cca 50 m<sup>2</sup>

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 5/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.**

**Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Martina Milotová, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **Bod č. 10: Projednání výsledku akce – seznámení zastupitelů se stavem nemovitostí v majetku obce**

Zastupitelka JUDr., Ing. Ammerlaan se dotazuje, zda je majetek obce pojištěný.

Pan starosta odpovídá, že ano.

Zastupitelka JUDr., Ing. Ammerlaan informuje zastupitele o zprávě stavu obecního majetku.

Pan starosta sjedná drobné opravy objektů, jak je uvedeno ve zprávě.

Zastupitelka JUDr., Ing. Ammerlaan se dotazuje, zda jsou prováděny pravidelné revize komínů.

Pan starosta odpovídá, že zatím prováděny nejsou, ale již jsou objednány.

Zastupitelka JUDr., Ing. Ammerlaan upozorňuje, že do zprávy o stavu majetku je třeba doplnit technické údaje, které poskytne pan starosta.

### **Bod č. 11: Projednání změny názvu ulice „Úvalská“ v k.ú. Tuklaty**

Pan starosta se dotazuje, kdo je pro, aby došlo ke změně názvu ulice „K Úvalům“

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 6/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.**

**Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Martina Milotová, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **Bod č. 12: Projednáání Programového prohlášení obce**

Zastupitelé projednali Programové prohlášení obce, zastupitel Horký do příštího zasedání zapracuje připomínky zastupitelů.

### **Bod č. 13: Připomínky zastupitelů**

a/ pojištění zastupitelů

Pan starosta informuje zastupitele, že zastupitelé pojištění jsou.  
Zastupitelka JUDr. Ing. Jana Ammerlaan se dotazuje v jakém rozsahu.  
Pan starosta do příštího zasedání zajistí podrobnosti pojištění.

b/ zadání demografické studie

Na základě proběhlé diskuze k bodu č. 12 zastupitelé požadují zpracování demografické studie, která bude podkladem pro stanovení koncepce rozvoje obce.  
Pan starosta, zpracování demografické studie poptá.

c/ informace o činnosti kontrolního výboru

Zastupitelka JUDr. Ing. Jana Ammerlaan informuje zastupitele o zprávě z činnosti kontrolního výboru. Zpráva je přílohou zápisu.

d/ informace o činnosti výboru pro rozvoj obecního majetku

Zastupitelka JUDr. Ing. Jana Ammerlaan informuje zastupitele o zprávě z činnosti výboru pro rozvoj obecního majetku. Zpráva je přílohou zápisu.

e/ doplnění počtu členů kontrolního výboru – Svobodová Lenka, Werbynský Jaroslav

Pan starosta navrhuje doplnit kontrolní výbor o Svobodovou Lenku a Werbynského Jaroslava a dotazuje se kdo je pro doplnění.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 7/8/2014 nebylo schváleno v počtu hlasů 3 – 0 – 5.  
Pro: Petr Jenšovský, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček Proti: 0 Zdržel se: Monika Petrisková, Petr Horký, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan, Martina Milotová, Michal Chroust**

f/ doplnění počtu členů výboru pro rozvoje obecního majetku – Hrouda Jaroslav

Pan starosta navrhuje doplnit výbor o Jaroslava Hroudu.  
Zastupitelka a předsedkyně výboru pro obecní majetek JUDr. Ing. Jana Ammerlaan připomíná, že výbor nemá ještě žádné další členy, jen předsedu a odkazuje na svůj návrh členů výboru a pracovní náplně výboru, který rozeslala všem zastupitelům elektronicky.

Pan starosta se dotazuje, kdo je pro ustanovení zvolení pana Lukáše Koníčka, Václava Krupky, Ing. Pavly Holoubkové, Jaroslava Hroudy, Ing. Evy Karbanové a Ing. Čestmíra Kociána za členy výboru pro rozvoj obecního majetku.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 8/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 0 – 1.  
Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký, Martina Milotová, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: JUDr. Ing. Jana Ammerlaan**

Zastupitelka JUDr. Ing. Jana Ammerlaan přednáší návrh pracovní náplně Výboru pro rozvoj obecního majetku:

A. Majetek obce:

- Pasportizace majetku obce - jeho současný stav a stávající využití, prověření stávajících smluv na pronájmy obecních nemovitostí a polí, na základě toho vypracování koncepce a návrhy využití
- Fara:
  - zabezpečení urgentních oprav: dešťových svodů, odstranění náletových dřevin ze základů stavby, oprava komínu, zasklení oken, odvoz odpadu, zabezpečení proti krádežím,...
  - na základě stávajícího projektu vypracování přehledu kroků postupné rekonstrukce budovy, preferenčně jako sídla obecního úřadu, společenského centra obce pro scházení občanů, kulturní akce, tělocvična – jako základ pro přípravu projektů pro získávání dotací
- Návrhy na využití domů v Tuklatech a Tlustovousech ve vlastnictví obce

B. Veřejná zeleň a veřejná prostranství:

- Koncepce rozvoje veřejných prostranství a veřejné zeleně: centrum obce, obecního lesa, výsadby, údržby a obnovy biokoridorů, vodních ploch – Tuklatského potoka a rybníků a jejich okolí, úprava farské zahrady, dětské hřiště v Tlustovousích, dopravní hřiště;
- Návrhy na zefektivnění údržby veřejných prostranství (včetně vycházkových cílů na území obce).

Do činnosti výboru nebude zařazeno: školská zařízení (ZŠ, MŠ), komunikace, vč. chodníků a správa majetku.

Pan starosta se dotazuje, kdo je pro schválení pracovní náplně výboru pro rozvoj obecního majetku tak, jak jej přednesla JUDr. Ing. Jana Ammerlaan.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 9/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 0 – 1.  
Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký,  
Martina Milotová, Michal Chroust Proti: 0 Zdržel se: JUDr. Ing. Jana Ammerlaan**

g/ Zřízení výboru pro životní prostředí – předseda Chroust Michal, členové Průžková Olga, Karbanová Eva

Zastupitelka JUDr. Ing. Jana Ammerlaan namítá, že životní prostředí je v náplni výboru pro rozvoj obecního majetku. Navrhuje zatím výbor pro životní prostředí neustanovovat.

h/ Stavební výbor

Zastupitel Ing. Franc informuje zastupitele o náplni stavebního výboru. Náplň je přílohou zápisu a navrhuje tyto členy Ing. Franc, Chroust, PhDr. Šuma, Roubíčková. Předsedou byl zastupitelstvem schválen 19.11.2014 pan Ducháč.

Pan starosta se dotazuje, kdo je pro schválení pracovní náplně a zvolení členů stavebního výboru dle návrhu zastupitele Ing. France.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 10/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.  
Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký,  
Martina Milotová, Michal Chroust, JUDr., Ing. Jana Ammerlaan Proti: 0 Zdržel se: 0**

ch/ Školský výbor

Zastupitelka a předsedkyně školského výboru Milotová navrhuje náplň školského výboru, informuje o situaci kolem ZŠ Tuklaty a navrhuje tyto členy: Mgr. Plesná, PhDr. Šuma, Kastlová, Foučková. Náplň školského výboru je přílohou zápisu.

Pan starosta se dotazuje, kdo je pro schválení jeho pracovní náplně a zvolení jeho členů dle návrhu dle M. Milotové.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 11/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.  
Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký,  
Martina Milotová, Michal Chroust, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan Proti: 0 Zdržel se: 0**

i/ Výbor pro Kulturní, sociální a občanské záležitosti

Místostarostka a předsedkyně výboru pro kulturní, sociální a občanské záležitosti Petrisková navrhuje zvolení těchto členů Pěnkavová, Lojínová, Roubíček, Procházková a předsedkyně místostarostka Petrisková.

Pan starosta se dotazuje, kdo je pro volbu členů výboru pro kulturní sociální a občanské záležitosti dle návrhu M. Petriskové.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 12/8/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 8 – 0 – 0.  
Pro: Petr Jenšovský, Monika Petrisková, Ing. Ivan Franc, Lukáš Koníček, Petr Horký,  
Martina Milotová, Michal Chroust, JUDr. Ing. Jana Ammerlaan Proti: 0 Zdržel se: 0**

j/ podání informace o bioodpadu, doby veřejného osvětlení a informaci o ukradeném majetku na faře

Zastupitel Koníček se dotazuje, zda by bylo možné svítit v obci celou noc.

Pan starosta svícení v obci celou noc zajistí.

Zastupitel Koníček se dále dotazuje, jak obec řeší ukradené věci z objektu fary.

Pan starosta informuje zastupitele, že věc je v řešení policie.

Zastupitelka JUDr., Ing. Jana Ammerlaan se dotazuje na soudní spory obce.

Pan starosta odpovídá, že v současné době je veden soudní spor se zhotovitelem Rekonstrukce MŠ Tuklaty, kde obec žaluje zhotovitele o penále za nedodržení termínu dokončení díla.

S firmou AC Reality s.r.o. obec soudní spor vyhrála.

Panu Formánkovi byla právníčkou obce Mgr. Zhřivalovou podána výpověď z nájmu v areálu fary.

Zastupitel Koníček se dotazuje na svoz bioodpadu.

Pan starosta odpovídá, že obec bude svoz bioodpadu v roce 2015 zajišťovat.

Zastupitelka Milotová upozorňuje, že je třeba nainstalovat kamery před vchody MŠ a ZŠ a dále lépe zabezpečit vchodové dveře do budov.

Zastupitel Ing. Franc podává informaci o přípravě rekonstrukce a rozšíření ZŠ Tuklaty.

V diskusi část zastupitelů požaduje rozpracovat alternativní řešení výstavby nové ZŠ vč. tělocvičny, jídelny a kuchyně. Zastupitelé se shodují v názoru na základní školu pouze pro první stupeň, neshodují se v názoru na celkovou kapacitu ZŠ. Ing. Franc informuje, že kapacita ZŠ po rekonstrukci bude 90 až 120 žáků – rezerva 30 žáků je v možnosti využití třídy pro družinu. Projekt rekonstrukce ZŠ bude pokračovat zadáním stavebně technického průzkumu stávajícího objektu ZŠ, který je nezbytným podkladem pro vypracování projektové

dokumentace pro stavební povolení rekonstrukce ZŠ. Na provedení stavebně technického průzkumu obec Tuklaty do konce roku vypíše soutěž. Ing. Franc zajistí vyjádření projektanta na dotazy a připomínky zastupitelů zaslané od 9. do 20. 12. 2014 k předložené studii proveditelnosti rekonstrukce a dostavby ZŠ Tuklaty.

Pan Krupka navrhuje zasílat informace o jednání zastupitelstva prostřednictvím SMS brány.

Zastupitel Horký navrhuje posílat e-maily.

starosta ukončil zasedání 22.45 hod.

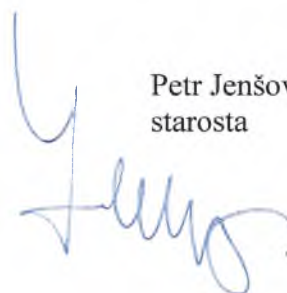
Ověřovatelé zápisu:

Zapsal: Ing. Zbyněk Růžička

  
Martina Milotová

  
Ing. Ivan Franc



  
Petr Jenšovský  
starosta