

Zápis č. 5/2014

ze zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 18. 9. 2014 od 18.00 hod na OÚ v Tuklatech

Přítomni: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková, Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček

Omluveni: Michal Chroust, Simona Mazurová

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva Obcí Tuklaty a Tlustovousy v 18.10 hod., přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů, zasedání bylo řádně svoláno a je usnášení schopné.

Starosta navrhl program s těmito body:

1. Prezence
2. Schválení programu
3. Pověření dvou členů zastupitelstva obce k ověřování zápisu, ze zasedání ZO Tuklaty
4. Kontrola zápisu z minulé schůze
5. Návrh paní ředitelky MŠ Heleny Gablerové na přijetí sponzorského daru ve výši 10.000,-- Kč
6. Projednání a schválení sponzorského daru ve výši 100.000,-- Kč od firmy DS Trans Pavla Hájka na dokončení opravy komunikace Na Rafandě
7. Projednání a schválení sponzorského daru v podobě sypkého stavebního materiálu v hodnotě 100.000,-- Kč od firmy KC Trans na zřizování dětských hřišť v obcích Tuklaty a Tlustovousy
8. Žádost Mysliveckého sdružení o dotaci na LBK
9. Žádost pí Svatošové z Tlustovous o příspěvek na palivo pro rok 2014
10. Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemen s firmou ČEZ
11. Žádost o využívání požární nádrže pro výcvik psů – Tomáš Peterka
12. Žádost pí Bukovské z Tlustovous
13. Informace o výstavbě chodníků v Tuklatech a Tlustovousích
14. Darovací smlouva na VO v lokalitě Na Statku v k. ú. Tlustovousy
15. Návrh ceny za m² od společnosti AREA na prodej obecních pozemků v lokalitě Na Statku v k.ú. Tlustovousy, Schválení uzavření rezervační smlouvy se zájemcem na pozemek
16. Přípomínky zastupitelů
 - Místostarosta Mgr. Libovický navrhuje přidat bod o Rozhodnutí o předvolební kampani
 - Zastupitel Ing. Franc Odpověď panu Koníčkovi

Bod č. 2: Schválení programu

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 1/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- program zasedání zastupitelstva

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 1/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 6 – 0 – 1.

Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková, Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová Proti: 0 Zdržel se: Vlastimil Fouček

Bod č. 3: Pověření dvou členů zastupitelstva obce k ověřování zápisu ze zasedání ZO Tuklaty

Jako ověřovatelé zápisu byli stanoveni zastupitelé Lenka Svobodová a Vlastimil Fouček.

Bod č. 4: Kontrola zápisu z minulé schůze

Pan starosta zrekapituloval zápis č. 3/2013.

k bodu č. 5 – na základě výzvy Krajského úřadu Středočeského kraje o stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2014 – 2017 potvrdilo ZO devítičlenné zastupitelstvo obce pro volební období 2014 – 2017

k bodu č. 6 – na žádost paní ředitelky MŠ odsouhlasilo ZO přijetí sponzorského daru od rodičů – herního prvku s názvem „Climb modul“

k bodu č. 7 - Zastupitelstvo obce schválilo přijetí finančních sponzorských darů určených k vybavení dětského hřiště v Jezírkách

k bodu č. 8 – Zastupitelstvo obce schvaluje

- Závěrečný účet s výhradou a přijímá nápravná opatření uvedená v zápisu
- Rozpočtové opatření č. 1/2014
- Schválení závěrky obce Tuklaty, ZŠ Tuklaty a MŠ Tuklaty se odkládá na příští schůzi ZO, Ing. Růžička zpracuje komentář

Pan Horký obdržel komentář k Výkazu zisku a ztrát a dle jeho názoru, je nedostatečně zpracován. Pro příště navrhuje zpracovat komentář ke všem položkám nad 30% rozdílu + zdůvodnění. Jedná se o první analýzu tohoto typu a nejedná se o úplný výpis.

Pan Růžička odpovídá, že všechny položky nad 30% jsou ve zpracované komentáři uvedeny (komentář je přílohou zápisu).

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 2/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- závěrku obce Tuklaty

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 2/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 5 – 0 – 2.

Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková, Lenka Svobodová Proti: 0 Zdržel se: Vlastimil Fouček, Ing. Martina Procházková

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 3/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- závěrku MŠ Tuklaty

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 3/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 6 – 0 – 1.

Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková, Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová Proti: 0 Zdržel se: Vlastimil Fouček

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 4/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- závěrku ZŠ Tuklaty

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 4/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 6 – 0 – 1.

Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková, Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová Proti: 0 Zdržel se: Vlastimil Fouček

Zastupitel Ing. Franc odpovídá na zbylé otázky p. Koníčka, viz. příloha zápisu.

Pan Mgr.Korol navrhuje zkrátit čas pro dotazy veřejnosti na max. 10 min a dále se domnívá, že by občané neměli zastupitelstvo úkolovat dotazy, nýbrž postupovat dle zákona o informacích.

Zastupitel Ing. Franc pokračuje v odpovědi na dotazy p. Koníčka.

Pan Poláček upozorňuje, že na úřední desce před obecním úřadem chybí projektová dokumentace k rozšíření ZŠ.

Pan starosta odpovídá, že projektová dokumentace se nachází na e-desce obce Tuklaty.

Pan Poláček dále upozorňuje, že ve výzvě je rozdíl v datu ukončení a žádá své námítky přidat k zápisu jako přílohu a dále navrhuje vystavět novou ZŠ s jídelnou i s tělocvičnou.

Pan Horký upozorňuje, že je třeba ZŠ dostavět do termínu 9/2016.

Mgr. Korol se dotazuje, zda zastupitelstvo uvažovalo o nové Základní škole.

Zastupitel Ing. Franc odpovídá, že ne. Momentálně jsou silné ročníky a předpokládá se pokles žáků.

Pan starosta doplňuje, že by se na novou ZŠ stěží získala dotace.

Zastupitel Ing. Franc doplňuje, že zastupitelstvo uvažuje o společném objektu pro hasiče, obecní úřad, atd. .

K bodu č. 9 – Zastupitelstvo obce schválilo převod komunikací a sítí lokality V Obůrkách do majetku obce

K bodu č. 10 – Fara Tuklaty – bod se odkládá, pan Fouček připraví záměr o pronájmu Fary (záměr byl připraven a vyvěšen na realitních serverech – žádný zájemce se nepřihlásil)

Pan Poláček se dotazuje, proč nabídka nebyla inzerována na realitních serverech a proč nebyly vyvěšeny billboardy?

Pan starosta odpovídá, že nabídku realitní servery odmítly, s tím, že o pronájem nemají zájem.

Zastupitel Fouček namítá, že nabídku mohla obec, za určitý poplatek, vystavit sama.

K bodu č. 11 – chodníky Tlustovousy a Tuklaty – byla poslána žádost na SUS Středočeského kraje o souhlas s vybudováním chodníku na pozemcích, které jsou v majetku KÚ Středočeského kraje a jejich následné bezplatné převedení do majetku obce. Na základě souhlasu bude zveřejněna poptávka na projekt a zřízení chodníků.

K bodu č. 12 – na základě nově vyhlášené poptávky na zřízení dětského hřiště v Třešňovce bylo provedeno výběrové řízení komisí ve složení JUDr. Němečková, Ing. Růžičky a starosty Jenšovského. Vítězem je Firma Bonita s.r.o. z Tišnova. Na základě uzavřené smlouvy s vítěznou firmou byly odeslány potřebné dokumenty na MMR k odsouhlasení přiznané dotace.

Zastupitel Fouček se dotazuje, proč došlo ke změně komise a z kolika nabídek se vybíralo?

Pan starosta odpovídá, že ke změně došlo, protože v původní poptávce byly zásadní chyby a původní komisi již nebylo možné svolat. Vybíralo se ze dvou nabídek.

K bodu č. 13 – starosta obce byl pověřen k podpisem smlouvy o pronájmu kontejnerové třídy na jeden rok pro rozšíření kapacity ZŠ

K bodu č. 14 – v připomínkách zastupitelů byl vznesen dotaz na stav biokoridoru v Tuklatech a stav jednání s firmou ACE Reality. Na základě nových informací od ředitelky Pozemkového úřadu Ing. Jany Zajícové nemáme v biokoridoru provádět žádné zásahy. Firmě ACE REALITY bylo zasláno rozhodnutí obce Tuklaty.

Bod č. 5: Návrh paní ředitelky MŠ Heleny Gablerové na přijetí sponzorského daru ve výši 10.000,- Kč

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 5/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- přijetí sponzorského daru ve výši 10.000,-- Kč na nákup prolézačky pro MŠ v Tuklatech.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 5/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 0 – 0.
Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková,
Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Proti: 0 Zdržel se: 0**

Bod č. 6: Projednání a schválení sponzorského daru ve výši 100.000,-- Kč od firmy DS Trans Pavla Hájka na dokončení opravy komunikace Na Rafandě

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 6/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- přijetí sponzorského daru a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy na sponzorský dar ve výši 100.000,-- Kč na dokončení opravy komunikace v ul. Na Rafandě.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 6/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 0 – 0.
Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková,
Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Proti: 0 Zdržel se: 0**

Bod č. 7: Projednání a schválení sponzorského daru v podobě sypkého stavebního materiálu v hodnotě 100.000,-- Kč od firmy KC Trans na zřizování dětských hřišť v obcích Tuklaty a Tlustovousy

Zastupitel Fouček požaduje doložení množství materiálu.

Pan starosta odpovídá, že množství bude doloženo.

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 7/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- přijetí sponzorského daru a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy na sponzorský dar v podobě sypkého stavebního materiálu v hodnotě 100.000,-- Kč na výstavbu dětský hřišť.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 7/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 0 – 0.
Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková,
Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Proti: 0 Zdržel se: 0**

Bod č. 8: Žádost Mysliveckého sdružení o dotaci na LBK

Na základě schválení zřízení „Lokálního biokoridoru“ v k.ú. Tlustovousy ZO a vzhledem k tomu, že obec neuspěla s žádostí o poskytnutí dotace na tuto akci u MMR, Myslivecké sdružení Tuklaty žádá obec o poskytnutí financí na minimální alternativu výsadby a zahájení prací pro první etapu v letošním roce ve výši 24.000,-- Kč.

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 8/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- poskytnutí finančního příspěvku ve výši 24.000,-- na zahájení prací první etapy pro zřízení LBK.

**Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 8/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 0 – 0.
Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková,
Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Proti: 0 Zdržel se: 0**

Zastupitel Fouček navrhuje připravit rozpočtové opatření.

Připraví Růžička.

Bod č. 9: Žádost pí Svatošové z Tlustovous o příspěvek na palivo pro rok 2014

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 9/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- poskytnutí příspěvku na otop pro rok 2014 pí Anně Svatošové.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 9/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková, Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 10: Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemen s firmou ČEZ

Pan starosta informuje zastupitele, že firma ČEZ, a.s. žádá o uzavření smlouvy o věcném břemeni na energetickou stavbu č. IV-12-6013276 v k.ú. Tlustovousy na obecních pozemcích p.č. 537 – 547 v lokalitě Na Statku. Jedná se o úplatné připojení stavebních parcel na el. rozvodnou soustavu za celkovou sumu 10.366,-- Kč.

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 10/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- uzavření smlouvy o věcném břemeni se společností ČEZ na připojení pozemků parc. č. 537 – 547 v lokalitě na Statku v k. ú. Tlustovousy za finanční náhradu 10.366,-- Kč.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 10/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková, Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 11: Žádost o využívání požární nádrže pro výcvik psů – Tomáš Peterka

Pan starosta informuje zastupitele o e-mailu ze dne 25.8.2014 obdržela Obec Tuklaty žádost o skupiny kynologů, které zastupuje pan Peterka o možnost využívání požární nádrže k výcviku psů. Jedná se o výcvik skoku do dálky a v potápění.

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 11/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. schvaluje

- žádost skupiny kynologů, které zastupuje pan Peterka a vyzývá spolek k poskytnutí informací o programu výcviku, bezpečnostních opatření, četnosti tréninků a úklidu využívaného prostoru ihned po ukončení výcviku.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 11/5/2014 nebylo schváleno v počtu hlasů 0 – 7 – 0.

Pro: 0 Proti: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková, Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Zdržel se: 0
Usnesení nebylo schváleno.

12. Žádost pí Bukovské z Tlustovous

Pan starosta informuje o žádosti pí Bukovské. Pí Bukovská je majitelkou pozemku p.č. KN 202/51 v k.ú. Tlustovousy a žádá OZ o souhlas s připojením na obecní komunikaci p. č. Kn 500 přes obecní pozemek p.č. KN v k.ú. Tlustovous.

Pan starosta navrhuje, vyřešit situaci nájemní smlouvou.

Zastupitel Fouček navrhuje řešit situaci věcným břemenem.

Zastupitel Ing. Franc namítá, že žádost tak jak je podaná, je nesmyslná.

Pan Poláček navrhuje jednat o podmínkách a zatím žádost odložit.

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 12/5/2014:

Starosta se dotazuje, kdo je

I. pro

- odložit žádost pí Bukovské

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 12/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 6 – 0 – 1.

Pro: Petr Jenšovský, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková, Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Proti: 0 Zdržel se: Mgr. Vladimír Libovický

Bod č. 13: Informace o výstavbě chodníků v Tuklatech a Tlustovousích

Viz. bod č. 4.

Bod č. 14: Darovací smlouva na VO v lokalitě Na Statku v k.ú. Tlustovousy

Společnost AREA GK předává obci Tuklaty darovací smlouvou Veřejné osvětlení vybudované v lokalitě Na Statku v k. ú. Tlustovousy. Předmět daru je popsán a vyznačen v geodetickém zaměření stavby, které je nedílnou součástí smlouvy.

Zastupitel Fouček se dotazuje, o jaké veřejné osvětlení se jedná.

Pan starosta odpovídá, že o výbojkové.

Zastupitel Fouček se dotazuje, kdo platí elektřinu.

Pan starosta odpovídá, že obec, jinak by veřejné osvětlení nesvítilo.

Zastupitel Fouček se dotazuje, kdo by platil případné opravy.

Pan starosta odpovídá, že stavba je v záruce.

Zastupitel Fouček namítá, že ve smlouvě není cena.

Pan Nový, zástupce fi AREA GK předkládá vyúčtování stavby.

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 13/5/2014:

Zastupitelstvo obce Tuklaty

I. projednalo

- darovací smlouvu mezi společností AREA GK a obcí Tuklaty a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 13/5/2014 bylo schváleno v počtu hlasů 7 – 0 – 0.

Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Monika Petrisková, Ing. Martina Procházková, Lenka Svobodová, Vlastimil Fouček Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 15: Návrh ceny za m² od společnosti AREA na prodej obecních pozemků v lokalitě Na Statku v k.ú. Tlustovousy, Schválení uzavření rezervační smlouvy se zájemcem na pozemek

Pan starosta informuje o žádosti od zájemců o obecní parcely v lokalitě Na Statku v k.ú.

Tlustovousy a předkládá finanční podmínky, za kterých fi AREA GK prodává pozemky, které patří rodině Vojtových. Tzn. celkově za 1.200,-- Kč/m² s tím, že 650,-- Kč bude stát zasíťování pozemku, pro obec by konečná cena byla 550,-- Kč/m².

Pan Poláček se dotazuje, zda je obec povinná hradit 650,-- Kč na sítě?

Pan starosta odpovídá, že jinak by zasíťování pozemku musela zajistit obec.

Pan Poláček předkládá přílohu k zápisu.

Zastupitel Fouček namítá, že záměr byl vyvěšen v době prázdnin a dovolených a proto se s ním nemohl seznámit větší počet zájemců.

Mgr. Korol se dotazuje proč nebyla na zasíťování pozemků vypsána soutěž.

Pan starosta odpovídá, že obec musí spolupracovat s Vojtovými, aby byl přístup k pozemkům obce.

Zastupitel Fouček se dotazuje, kdo stanovil vyšší nákladů.

Pan starosta odpovídá, že je to dle nákladů na výstavbu od firmy AREA GK, která doloží vyúčtování.

Zastupitel Fouček žádá předložení smlouvy o spolupráci s fi AREA GK.

Pan starosta smlouvu připraví.

Zastupitel Fouček se dotazuje na příspěvek na kanalizaci.

Pan starosta odpovídá, že na zvláštním účtu s příspěvkou je cca 750.000,-- Kč.

Zastupitelstvo obce po projednání přijalo usnesení č. 14/5/2014

Pan starosta se dotazuje, kdo je

I. pro

- aby obce prodala pozemky v k. ú. Tlustovousy v lokalitě Na Statku za 550,-- Kč/m²?

Starosta nechal hlasovat a usnesení č. 14/5/2014 nebylo schváleno v počtu hlasů 4 – 1 – 2.

Pro: Petr Jenšovský, Mgr. Vladimír Libovický, Ing. Ivan Franc, Lenka Svobodová,

Proti: Vlastimil Fouček Zdržel se: Monika Petrisková, Ing. Martina Procházková

Usnesení nebylo schváleno.

Bod č. 16: Připomínky zastupitelů

- a) Mgr. Libovický navrhuje, aby nebyla při volbách do zastupitelstva obce využívána obecní média, zejména v Tuklatských novinkách.

Pan Poláček se dotazuje, zda bude možné prezentovat kandidující subjekty na obecních vývěškách.

Pan starosta odpovídá, že to bude možné, dle zákona o volbách.

Zastupitelka Petrisková upozorňuje, že Tuklatské novinky jsou již vytištěny a obsahují důležité informace nejen k volbám.

Pan Poláček namítá, že dle ústavy, by měly být volby nezpochybnitelné a tak by všechny kandidující subjekty měly mít možnost se prezentovat v obecních vývěškách stejně. Pan starosta navrhuje vydat Tuklatské novinky až po volbách.

- b) Odpovědi p Koníčkoví.

Viz. bod č. 4.

starosta ukončil zasedání 20.30 hod.

Zapsal: Ing. Zbyněk Růžička

Ověřovatelé zápisu:

Lenka Svobodová

Vlastimil Fouček

Petr Jenšovský
starosta